

W sprawie przetargu wpłynęły pytania na które Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

1. Zwracamy się z prośbą o uzupełnienie załącznika 1.1 – wykaz budynków o następujące dane:
 - Adres
 - Rok budowy
 - Konstrukcja budynku
 - Zabezpieczenia p/pożarowe i zabezpieczenia p/kradzieżowe
 - Stan techniczny
 - Wykaz remontów generalnych w budynkach powyżej 50 lat

budynek kotłowni
budynek ciepłowni
budynek ciepłowni
estakada odżużlania
budynek stacji uzdatniania wod.
budynek zmiękczalni + łącznik
Wymiennikownia
główna stacja transformatorowa
budynek regeneracji wymiennik.
warsztat ciepłowni - obwodu
budynek stacji i płukania wym.
budynek warsztatowo-socjalny
budynek piętrowy socjalny
budynek zajezdni lokomotywki
budynek garażowy
budynek garażowy
magazyn murowany
budynek magazynowy
budynek administracyjny
budynek portierni
budynek wagi wozowej
garaż blaszany
garaż blaszany
wiata magazynowa

2. Czy Zamawiający planuje lub jest w trakcie wykonywania remontów, przebudowy lub innych inwestycji o takim charakterze w odniesieniu do posiadanego mienia? Jeśli tak to proszę o wskazanie lokalizacji, w których takie inwestycje trwają lub są planowane.

Odpowiedź : Zamawiający nie widzi potrzeby odpowiedzi na to pytanie

3. Prosimy o podanie wysokości udziału własnego/franszyzy mających zastosowanie przy wypłatach odszkodowań w zakresie 2015-2018r.

Odpowiedź: udział własny i franszyzy były zniesione i nie miały zastosowania.

4. Czy Zamawiający posiada/zarządza/administruje budynkami nieużytkowanymi /wyłączonymi z eksploatacji?

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada takich budynków

5. W przypadku posiadania budynków nieużytkowanych/ wyłączonych z eksploatacji prosimy przedstawienie aktualnej dokumentacji fotograficznej budynków nieużytkowanych oraz o podanie następujących informacji:

- Czy w budynkach nieużytkowanych podłączone są media?
- W jakich latach były przeprowadzone remonty w budynkach nieużytkowanych i jaki jest ich stan techniczny?
- Czy i jakie szkody w przeszłości były w budynkach nieużytkowanych?
- Czy budynki nieużytkowane są wpisane do rejestru zabytków?

- Czy budynki nieużytkowane są ogrodzone, dozorowane, jeśli tak w jaki sposób?
- Jaka jest odległość od budynków do OSP lub PSP?
- Czy są na bieżąco konserwowane wszystkie instalacje?
- Jakie Zamawiający ma plany w stosunku do budynków nieużytkowanych?

Odpowiedź: Nie dotyczy.

6. Czy Zamawiający potwierdza, że z zakresu ubezpieczenia AR wyłączone są szkody w wyniku zapadania lub osuwania się ziemi w wyniku działalności człowieka?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w zakresie ubezpieczenia AR (od wszystkich ryzyk) zgodnie z zapisem zawartym w SIWZ str. 19 szkody w wyniku zapadania lub osuwania się ziemi są włączone do zakresu ochrony niezależnie od przyczyny. Zamawiający dopuszcza jednak wprowadzenie przez Wykonawcę górnego limitu w wysokości 3.000.000 zł w zakresie odpowiedzialności w sytuacji szkody w wyniku zapadania lub osuwania się ziemi powstałej w wyniku działalności człowieka.

7. Czy w ubezpieczanych lokalizacjach po 1996 roku wystąpiły podtopienia (z jakiej przyczyny?) lub powódź? Jeśli tak to proszę o wskazanie lokalizacji, w których takie szkody się zdarzyły oraz wysokość wypłaconych odszkodowań z tego tytułu.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie wystąpiły takie szkody.

8. Zwracamy się z prośbą o uzupełnienie wykazu kotłów załącznika nr 1.3 o rok produkcji i lokalizację.

Odpowiedź:

Kocioł WR-25 Nr 1 2014 r.
Kocioł WR-25 Nr 2 2004 r.
Kocioł WR-25 Nr 3 2004 r.
Kocioł WRp-46 2011 r.

9. Zwracamy się z prośbą o uzupełnienie wykazu - załącznik nr 1.5 o rok produkcji.

ZAGĘSZCZARKA BELLE PCX450 HONDA	2017
UBIJAK WIBRACYJNY RT-50	2005
SPYCHARKA RSG 101	1992
SPYCHARKA RSG 101	1992
SPYCHARKA GAŚNIENICOWA T - 130	2012
SPYCHARKA DZ-27S , UL.TOROWA 40	1982
ŁADOWARKA JCB 540-140	2016
KOSA MECHANICZNA	1994
KOPARKO -ŁADOWARKA TYP NEW HOLLAND-leasing	2007

10. Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie limitu w klauzuli rozszerzającej ochronę o konsekwencje opadów śniegu i deszczu nawalnego w wysokości 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanego limitu.

11. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że z ryzyka kradzieży zwykłej są wyłączone szkody:
- spowodowane przez niewyłumaczalne niedobory lub niedobory inwentarzowe i braki spowodowane błędami urzędowymi lub księgowymi,
- wyrządzone wskutek przywłaszczenia, fałszerstwa, nadużycia lub innego działania umyślnego ubezpieczającego,
- szkody w gotówce i jej substytutach.

Odpowiedź: Zamawiający akceptuje takie wyłączenie.

12. Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie limitu w klauzuli składowania w wysokości 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie do zakresu ubezpieczenia limitu 300.000 zł w klauzuli składowania nr 22.

13. Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie limitu w wysokości 50 000 zł w ubezpieczeniu elektoniki dla szkód będących następstwem działań człowieka np. niewłaściwe użytkowanie, nieostrożność, błędną obsługę.
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie do zakresu ubezpieczenia zaproponowanego limitu.
14. Prosimy o potwierdzenie że zakres odpowiedzialności cywilnej:
W ramach sumy gwarancyjnej Ubezpieczyciel zobowiązany jest do:
zwrotu kosztów wynikłych z zastosowania środków podjętych przez Ubezpieczonego w celu zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów, jeżeli były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne dotyczy poniesionych po wystąpieniu wypadku kosztów działań mających na celu zapobieżenie szkodzie lub zmniejszenie jej rozmiarów, jeżeli były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne.
Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej obejmuje w ramach sumy gwarancyjnej zwrot kosztów poniesionych przez ubezpieczającego w celu zmniejszenia rozmiarów szkody lub zabezpieczenia przed bezpośrednio grożącą szkodą zarówno przed powstaniem wypadku jak i po wystąpieniu wypadku, o ile były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne. Zamawiający zgadza się na wprowadzenie przez oferenta limitu w/w kosztów poniesionych przez ubezpieczającego przed wystąpieniem wypadku do wysokości nie mniejszej niż 100.000 zł.
15. Zwracamy się z prośbą o podanie PML.
Odpowiedź: Szacunkowy PML dla Zamawiającego wynosi ok. 45 mln zł według wartości księgowej początkowej. Główne ryzyko (zakład ciepłowniczy) zlokalizowane jest w jednej lokalizacji w Inowrocławiu przy ul. Torowej 40 i stanowi większość wartości mienia. W tej lokalizacji znajdują się wszystkie główne budynki, budowle, maszyny i urządzenia, środki obrotowe.
16. Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej podane limity należy taktować jako podlimity głównej sumy gwarancyjnej.
Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że limity należy taktować jako podlimity głównej sumy gwarancyjnej.
17. Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów SIWZ w zakresie franszyzy redukcyjnej OC pracodawcy i zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości świadczenia ZUS.
Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie do oferty przez Wykonawców franszyzy redukcyjnej w zakresie OC pracodawcy w wysokości świadczenia ZUS.
18. Zwracamy się z prośbą o usunięcie zapisu w ubezpieczeniu komunikacyjnym:
"Przyjęcie przez Zakład Ubezpieczeń sumy ubezpieczenia określonej na dzień rozpoczęcia ochrony ubezpieczeniowej nie może wiązać się ze wzrostem składki ponad poziom przedstawiony w ofercie przetargowej".
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie tego zapisu w SIWZ

Inowrocław, dnia 08.08.2018 r.

Przewodniczący Komisji Przetargowej

Anita Błażek