

W sprawie przetargu wpłynęły pytania na które Zamawiający udziela następujących odpowiedzi :

I. W zakresie oceny ryzyka:

1) Czy mienie będące przedmiotem ubezpieczenia lub pozostające w związku z ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej, utraty zysku jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- a) ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.);
- b) ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.);
- c) rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że mienie wskazane do ubezpieczenia jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

2) Czy stanowiska pracy spełniają wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy w środowisku pracy, w szczególności zapisane w:

- a) ustawie w sprawie minimalnych wymagań, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, związanych z możliwością wystąpienia w miejscu pracy atmosfery wybuchowej (Dz. U. z 2010 r. Nr 138 poz. 931) ?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że stanowiska pracy spełniają wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy w środowisku pracy zgodnie z przepisami prawa.

3) Czy obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623) – Tekst jednolity ustawy Prawo Budowlane?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego

4) Czy obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty? Czy w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie?

W szczególności przeglądy okresowe dotyczą:

- a) przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia;
- b) sprzętu przeciwpożarowego;
- c) instalacji elektrycznej i odgromowej;

- d) instalacji gazowej;
- e) przewodów kominowych (dymowe, spalinowe, wentylacyjne);
- f) instalacji gazów medycznych;
- g) instalacji wodociągowa przeciwpożarowa;
- h) instalacji ciśnieniowych;
- i) urządzeń dźwigowych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty. Protokoły nie zawierają zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie. Dokumenty do wglądu u Zamawiającego.

5) Wnosimy o przekazanie informacji czy załączone do dokumentacji przetargowej Instrukcje:

- przeciwpożarowa dla stacji paliw płynnych,
- przeciwpożarowa dla budynku administracyjno biurowego,
- bezpieczeństwa pożarowego dla Ciepłowni nr 1 Rąbin

były aktualizowane, zgodnie z obowiązującymi przepisami, oraz w jakiej dacie.

Prosimy o załączenie aktualnych instrukcji.

Prosimy o przekazanie aktualnych protokołów badania instalacji elektrycznej, gazowej, wentylacyjnej, badania sprawności hydrantów oraz gaśnic.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że w/w dokumenty były aktualizowane, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Z uwagi na dużą liczbę protokołów badania instalacji i objętość materiałów, o które zapytuje Wykonawca, możliwość wglądu jest możliwa na miejscu u Zamawiającego.

II. Wnosimy o wprowadzenie następującej klauzuli do wzoru Umowy Poprzetargowej (załącznik nr 4):

KLAUZLA ODNOWIENIOWA

1. W związku wolą kontynuacji współpracy w zakresie ochrony ubezpieczeniowej na okres kolejnych 12 miesięcy, Ubezpieczyciel i Ubezpieczający wspólnie uzgodnili, iż umowa ubezpieczenia będzie odnowiona w kolejnym rocznym (12 miesięcy) okresie ubezpieczenia (zostanie wystawiona kolejna, odrębna polisa), przy zastosowaniu tej samej składki i na takich samych zasadach i warunkach, z wyjątkiem sytuacji, gdy którakolwiek z następujących przesłanek będzie miała zastosowanie na ostatni dzień 11 miesiąca okresu ubezpieczenia niniejszej umowy (w takim przypadku Ubezpieczyciel ma prawo do weryfikacji i zmiany jej warunków, w tym składki i franszyzy redukcyjnej):

- a. Współczynnik szkodowości, tj. procentowy stosunek sumy wypłaconych odszkodowań i rezerwy szkodowej do zapłaconej składki brutto jest wyższy niż 30%.
 - b. Nastąpiły znaczące zmiany w ryzyku.
 - c. Nastąpiły zmiany w prawie, które mają wpływ na zwiększenie ryzyka Ubezpieczyciela.
 - d. Nastąpiły zmiany regulacji prawnych odnoszących się do umów ubezpieczenia, które zobowiązują Ubezpieczającego do zmiany jakiegokolwiek terminu lub warunków umowy ubezpieczenia.
 - e. Nastąpiły zmiany w umowach reasekuracji powodujące, że ochrona reasekuracyjna na tych samych warunkach, jak wcześniej nie jest już dostępna dla Ubezpieczyciela.
2. Odnowienie umowy o którym mowa w ust. 1 może nastąpić tylko dwukrotnie w odniesieniu do przyszłych, następujących po sobie bezpośrednio umowach ubezpieczenia, pierwszą umową ubezpieczenia od której liczy się odnowienie jest umowa z dnia nr polisy
 3. W przypadku, gdy zajdzie którakolwiek z przesłanek o których mowa w ust. 1 i strony nie dojdą do porozumienia po weryfikacji Ubezpieczyciela, o której mowa w ust. 1, umowa ubezpieczenia nie odnawia się i kończy się zgodnie z pierwotną datą końca okresu ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający **nie wyraża zgody**. Intencją Zamawiającego jest kontynuowanie współpracy z ubezpieczycielem w okresie 3-letnim, tak jak to było realizowane w okresach wcześniejszych, bez zagrożenia ze strony okoliczności, na które nie miałyby wpływu.

III. W założeń ogólnych do wszystkich rodzajów ubezpieczeń i klauzul wnosimy o:

1. Wykreślenie zdania:

-„Zakres opisany w SWZ jest zakresem minimalnym. Jeżeli w ogólnych warunkach ubezpieczeń znajdują się dodatkowe

uregulowania, z których wynika, że zakres ubezpieczeń jest szerszy od wnioskowanego w SWZ to automatycznie

zostają włączone do ochrony ubezpieczeniowej.”

2. W zdaniu: „W przypadku jakichkolwiek zmian w wysokości sum ubezpieczenia, sum gwarancyjnych bądź limitów

odpowiedzialności (min. spowodowanych nabyciem mienia, doubezpieczeniem, przeszacowaniem wartość;

podwyższaniem sumy ubezpieczenia wskutek inwestycji/modernizacji/ulepszenia; podwyższeniem sumy gwarancyjnej

lub limitów; odnowieniem sum ubezpieczenia, sum gwarancyjnych bądź limitów odpowiedzialności po wypłacie

odszkodowania) w okresie ubezpieczenia, zastosowanie będą miały warunki oraz składki/stawki obowiązujące w

umowie i ofercie”,

wnosimy o wyłączenie zapisów dotyczących ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej oraz sum

gwarancyjnych.

Odpowiedź: Zamawiający zgadza się na wykreślenie w/w zapisów w odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej oraz sum gwarancyjnych. Jednocześnie Zamawiający **podnosi sumę**

gwarancyjną głównego limitu dla ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z 1,0 mln zł do 2,0 mln zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

IV. Wnosimy o wprowadzenie następujących fransyz redukcyjnych:

- w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk: 1000 zł.,
- w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego: dla oprogramowania 10% nie mniej niż 500 zł, dla pozostałego sprzętu: 500 zł.
- w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej: 500 zł, z wyłączeniem OC pracodawcy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę.

V. Wnosimy o wprowadzenie ze względów reasekuracyjnych następujących klauzul:

Klauzula wyłączająca ryzyka cybernetyczne

Niezależnie od treści jakichkolwiek innych postanowień niniejszej Polisy lub jakichkolwiek klauzul rozszerzających jej postanowienia uzgadnia się, że PZU nie odpowiada za jakiegokolwiek szkody powstałe w danych elektronicznych, w tym zniszczenie, zakłócenie, usunięcie, uszkodzenie lub zmianę, powstałe z jakiegokolwiek powodu (w tym, lecz nie wyłącznie, spowodowanych przez wirusy komputerowe lub inne oprogramowanie o podobnym charakterze, lub wskutek działań hakerów lub innych osób, polegających na nieautoryzowanym dostępie lub ingerencji w dane elektroniczne) oraz wynikające z nich jakiegokolwiek szkody następne, w tym, lecz nie wyłącznie, fizyczne szkody w ubezpieczonym mieniu, utratę możliwości użytkowania, obniżenie funkcjonalności, utratę zysku będącą następstwem zakłócenia bądź przerwy w działalności, a także koszty i nakłady dowolnego rodzaju, niezależnie od jakichkolwiek innych powodów lub zdarzeń, które przyczyniły się równocześnie lub w dowolnej innej kolejności do powstania szkód.

Przy czym za:

- dane elektroniczne uważa się fakty, koncepcje i informacje w formie nadającej się do komunikacji, interpretacji lub przetwarzania za pomocą elektronicznych i elektromechanicznych urządzeń do przetwarzania danych lub urządzeń elektronicznie sterowanych i obejmują oprogramowanie oraz inne zakodowane instrukcje do przetwarzania i manipulowania danymi lub do sterowania i obsługi takich urządzeń.
- wirus komputerowy uważa się zestaw szkodliwych lub nieautoryzowanych instrukcji bądź kod zawierający szereg nieautoryzowanych instrukcji wprowadzonych w złej wierze lub kod, programowy bądź inny, który rozpowszechnia się za pomocą dowolnego systemu lub sieci komputerowej. Wirusy Komputerowe obejmują m.in. „konie trojańskie”, „robaki” i „bomby czasowe i logiczne”.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zaproponowanej klauzuli.

KLAUZULA WYŁĄCZENIA CHOROÓB ZAKAŻNYCH

1. Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień niniejszej umowy ubezpieczenia, Strony postanawiają, że zakresem umowy ubezpieczenia nie są objęte szkody bezpośrednio lub pośrednio spowodowane przeniesieniem chorób zakaźnych, przy czym niniejsze wyłączenie nie dotyczy szkód rzeczowych w ubezpieczonym mieniu, które są następstwem innych zdarzeń objętych zakresem umowy ubezpieczenia.

2. W rozumieniu niniejszej klauzuli choroba zakaźna oznacza każdą chorobę, która może zostać przeniesiona za pomocą dowolnej substancji lub czynnika z dowolnego organizmu na inny organizm, w przypadku gdy:

1) substancja lub czynnik zawiera, ale nie wyłącznie, wirus, bakterię, pasożyta lub inny organizm lub jego odmianę, niezależnie od tego, czy jest uważany za żywy, czy też nie, oraz

2) metoda przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, obejmuje między innymi przenoszenie drogą powietrzną, przenoszenie płynów ustrojowych, przenoszenie z lub na dowolną powierzchnię lub przedmiot, ciało stałe, płynne lub gazowe, lub między organizmami, oraz

3) choroba, substancja lub środek mogą powodować lub grozić spowodowaniem szkody dla zdrowia ludzkiego lub dobrobytu ludzi albo mogą powodować lub grozić spowodowaniem szkody, pogorszenia, utraty wartości, zbywalności lub utraty możliwości korzystania z rzeczy.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zaproponowanej klauzuli.

VI. Wnosimy o wprowadzenie klauzul o następującej treści:

Klauzula mienia wyłączzonego z eksploatacji powyżej 60 dni

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU ustala się, co następuje:

- 1) Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody w mieniu opuszczonym lub niewykorzystywanym przez okres dłuższy niż 60 dni;
- 2) ochrona ubezpieczeniowa udzielana jest pod warunkiem spełnienia łącznie następujących warunków:
 - a) zapewnienia regularnego dozoru obiektów w zakresie zabezpieczenia i należytego stanu technicznego,
 - b) odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich instalacji budynku na czas nieużytkowania,
 - c) zapewnienia sprawności instalacji wodnych na potrzeby ochrony przeciwpożarowej;
- 3) ochroną ubezpieczeniową nie są objęte budynki/budowle wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczone do rozbiórki;
- 4) do szkód objętych zakresem niniejszej klauzuli stosuje się franszyzę redukcyjną w wysokości określonej w umowie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zaproponowanej klauzuli.

KLAUZULA DROBNYCH PRAC REMONTOWO-BUDOWLANYCH

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU ustala się, co następuje:

1) zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe w związku z prowadzeniem przez ubezpieczającego lub na jego zlecenie w miejscu ubezpieczenia drobnych prac ziemnych i remontowo-budowlanych pod warunkiem, że prace te: a) prowadzone są w obiektach oddanych do użytkowania i nie wymagają pozwolenia na budowę, b) realizacja ich nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku lub budowli lub konstrukcji dachu;

2) z zakresu ochrony ubezpieczeniowej przewidzianego niniejszą klauzulą wyłączone są szkody powstałe wskutek:

a) niewłaściwego zabezpieczenia mienia sąsiadującego przed skutkami prowadzonych prac remontowo-budowlanych, b) przeprowadzenia prac niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, zastosowania wadliwych materiałów lub niewłaściwej technologii wykonawstwa, c) awarii urządzeń lub instalacji spowodowanych wadliwym montażem, d) dokonania rozruchu niezgodnie z instrukcją producenta lub dostawcy, e) katastrofy budowlanej, przez którą należy rozumieć zawalenie się obiektu budowlanego, polegające na samoistnym, niezamierzonym i gwałtownym zniszczeniu całości obiektu budowlanego lub jego części, niezależnie od przyczyny pierwotnej;

3) Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z prowadzeniem drobnych prac remontowo-budowlanych: a) w mieniu będącym przedmiotem drobnych prac remontowo-budowlanych – do limitu odpowiedzialności określonego w umowie ubezpieczenia, który obowiązuje na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe, które zaszły w okresie ubezpieczenia; limit ten powinien uwzględniać wartość mienia będącego przedmiotem drobnych prac oraz koszt ich wykonania, b) w pozostałym mieniu stanowiącym przedmiot ubezpieczenia – do sumy ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów;

4) wysokość limitu odpowiedzialności PZU, o którym mowa w pkt 3 lit. a, deklaruje ubezpieczający kierując się przewidywaną możliwością maksymalnej straty w okresie ubezpieczenia; limit odpowiedzialności Ubezpieczyciela ulega pomniejszeniu o kwotę każdego odszkodowania i kosztów wypłaconych z tytułu ubezpieczenia, o którym mowa w niniejszej klauzuli; ubezpieczający może za zgodą Ubezpieczyciela uzupełnić wysokość limitu odpowiedzialności za zapłatą dodatkowej składki ubezpieczeniowej; w przypadku uzupełnienia limitu odpowiedzialności, podwyższony limit stanowi granicę odpowiedzialności PZU od dnia następnego po zapłacie dodatkowej składki ubezpieczeniowej, o ile nie umówiono się inaczej.

Limit odpowiedzialności: 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zaproponowanej klauzuli.

KLAUZULA KATASTROFY BUDOWLANEJ Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU ustala się, co następuje:

1) zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe wskutek katastrofy budowlanej;

2) przez użyte w pkt 1 określenie katastrofa budowlana należy rozumieć zawalenie się ubezpieczonego obiektu budowlanego, polegające na samoistnym, niezamierzonym i gwałtownym zniszczeniu całości obiektu budowlanego lub jego części, niezależnie od przyczyny pierwotnej;

3) z zakresu ochrony ubezpieczeniowej przewidzianego niniejszą klauzulą wyłączone są szkody w obiektach budowlanych: a) których wiek przekracza 50 lat, b) odnośnie których organ nadzoru budowlanego nie dokonał odbioru końcowego robót, c) tymczasowych lub dopuszczonych tymczasowo do użytkowania, d) użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem, e) powstałe wskutek przeprowadzenia drobnych prac remontowo-budowlanych, przez które należy rozumieć prace prowadzone w obiektach oddanych do użytkowania i nie wymagające pozwolenia na budowę, oraz

których realizacja nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku, budowli lub konstrukcji dachu;

4) odpowiedzialność PZU z tytułu niniejszej klauzuli ograniczona jest do ustalonego w umowie ubezpieczenia limitu odpowiedzialności i limit ten obowiązuje na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe, które zaszły w okresie ubezpieczenia;

5) wysokość limitu odpowiedzialności PZU deklaruje ubezpieczający kierując się przewidywaną możliwością maksymalnej straty w okresie ubezpieczenia;

6) limit odpowiedzialności PZU ulega pomniejszeniu o kwotę każdego odszkodowania i kosztów wypłaconych z tytułu ubezpieczenia, o którym mowa w niniejszej klauzuli; ubezpieczający może za zgodą PZU uzupełnić wysokość limitu odpowiedzialności za zapłatą dodatkowej składki ubezpieczeniowej; w przypadku uzupełnienia limitu odpowiedzialności, podwyższony limit stanowi granicę odpowiedzialności PZU od dnia następnego po zapłacie dodatkowej składki ubezpieczeniowej, o ile nie umówiono się inaczej;

7) dla szkód objętych zakresem niniejszej klauzuli stosuje się franszyzę redukcyjną w wysokości określonej w umowie ubezpieczenia.

Limit odpowiedzialności: 3.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zaproponowanej klauzuli.

KLAUZULA SZKÓD W TOWARACH PRZECHOWYWANYCH W URZĄDZENIACH CHŁODNICZYCH

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że zakres ochrony ubezpieczeniowej zostaje rozszerzony o szkody polegające na zniszczeniu/uszkodzeniu leków oraz produktów leczniczych i wyrobów medycznych, szczepionek, krwi i innych (będących środkami obrotowymi lub mieniem osób trzecich) przechowywanych przez Ubezpieczonego w urządzeniach chłodniczych spowodowane ich rozmrożeniem lub niedotrzymaniem wymaganej temperatury przechowywania, będące bezpośrednim rezultatem nagłej i nieprzewidzianej szkody fizycznej w ubezpieczonym urządzeniu (maszynie) chłodniczym utrzymującym określoną temperaturę w pomieszczeniu przeznaczonym do przechowywania towarów, za którą to szkodę istnieje odpowiedzialność na mocy zawartej umowy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia: 50.000,00 zł

Wypłata odszkodowania: szkody likwidowane będą w oparciu o wartość mienia znajdującego się w urządzeniu chłodniczym bezpośrednio przed wydarzeniem się szkody obliczoną według rachunków (faktur) zakupu, określoną na podstawie codziennych rejestrów zapasów lub na podstawie remanentu sporządzonego po szkodzie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zaproponowanej klauzuli.

Klauzula wynagrodzenia ekspertów

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i za zapłatą dodatkowej składki ubezpieczeniowej ustala się, co następuje:

1) rozszerza się zakres ubezpieczenia o koszty rzeczoznawcy, do zapłaty których zobowiązany jest ubezpieczony, jeżeli:

a) sporządzenie ekspertyzy jest niezbędne do odtworzenia mienia, w którym wyrządzona została szkoda objęta odpowiedzialnością PZU i z tytułu której PZU wypłacił odszkodowanie oraz

b) konieczność sporządzenia ekspertyzy została potwierdzona przez PZU;

2) odpowiedzialność PZU, o której mowa w pkt 1, ustalana jest z uwzględnieniem wysokości średnich cen rynkowych obowiązujących w zakresie świadczenia tych usług;

3) odpowiedzialność PZU z tytułu niniejszej klauzuli ograniczona jest do limitu odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia;

4) limit odpowiedzialności oraz wysokość franszyzy redukcyjnej określone są w umowie ubezpieczenia.

Limit odpowiedzialności: łączny limit zgodnie z SIWZ na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia 250.000 zł

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zaproponowanej klauzuli.

KLAUZULA KOSZTÓW UPRZĄTNIĘCIA POZOSTAŁOŚCI PO SZKODZIE Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU ustala się, co następuje: 1) PZU pokrywa do ustalonego w umowie ubezpieczenia limitu odpowiedzialności PZU (ponad sumę ubezpieczenia lub ponad limit odpowiedzialności PZU wyodrębniony w ramach tej sumy dla danego mienia), uzasadnione i udokumentowane koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie poniesione przez ubezpieczonego w związku ze szkodą, za którą PZU ponosi odpowiedzialność w ramach umowy ubezpieczenia; 2) za koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, o których mowa w pkt 1, uznaje się koszty rozbiórki, demontażu i wywozu części niezdatnych do użytku (odpadów), jak również koszty ich składowania lub utylizacji; 3) ochroną ubezpieczeniową na podstawie niniejszej klauzuli nie są objęte koszty poniesione na odkażenie pozostałości po szkodzie, usunięcie zanieczyszczeń gleby, wody i powietrza oraz rekultywację gruntów; 4) ustalony w umowie ubezpieczenia limit odpowiedzialności PZU obowiązuje na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe, które zaszły w okresie ubezpieczenia; 5) wysokość limitu odpowiedzialności PZU deklaruje ubezpieczający i powinien on odpowiadać najwyższej kwocie przewidywanych kosztów; 6) limit odpowiedzialności PZU ulega pomniejszeniu o kwotę każdego odszkodowania wypłaconego z tytułu ubezpieczenia, o którym mowa w niniejszej klauzuli; ubezpieczający może za zgodą PZU uzupełnić wysokość limitu odpowiedzialności za zapłatą dodatkowej składki ubezpieczeniowej; w przypadku uzupełnienia limitu odpowiedzialności, podwyższony limit stanowi granicę odpowiedzialności PZU od dnia następnego po zapłacie dodatkowej składki ubezpieczeniowej, o ile nie umówiono się inaczej.

Limit odpowiedzialności: łączny limit zgodnie z SIWZ na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia 250.000 zł

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zaproponowanej klauzuli.

Klauzula kosztów zabezpieczenia przed szkodą

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i innych postanowień umowy ubezpieczenia oraz za zapłatą dodatkowej składki ubezpieczeniowej, ustala się, co następuje:

1) w razie nieuchronności zajścia zdarzenia losowego objętego ochroną ubezpieczeniową, PZU pokrywa ponad sumę ubezpieczenia uzasadnione i udokumentowane koszty zabezpieczenia przed szkodą bezpośrednio zagrożonego mienia;

2) limit odpowiedzialności w ramach niniejszej klauzuli wynosi 10% sumy ubezpieczenia mienia bezpośrednio zagrożonego szkodą, nie więcej niż limit kwotowy określony w umowie ubezpieczenia;

3) ochrona ubezpieczeniowa udzielana na podstawie niniejszej klauzuli stanowi nadwyżkę w stosunku do ochrony gwarantowanej w granicach sumy ubezpieczenia w podstawowym zakresie ubezpieczenia mienia;

4) w przypadku niedoubezpieczenia mienia, świadczenie wypłacane przez PZU tytułem zwrotu kosztów wymienionych w niniejszej klauzuli jest zmniejszane w takim stosunku jak odszkodowanie tj. proporcjonalnie do stopnia zaniżenia sumy ubezpieczenia mienia.

Limit odpowiedzialności: łączny limit zgodnie z SIWZ na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia 250.000 zł

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zaproponowanej klauzuli.

Klauzula kosztów akcji ratowniczej

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i innych postanowień umowy ubezpieczenia oraz za zapłatą dodatkowej składki ubezpieczeniowej ustala się, co następuje:

1) PZU pokrywa ponad sumę ubezpieczenia uzasadnione i udokumentowane koszty akcji ratowniczej ubezpieczonego mienia, w tym wynagrodzenie straży pożarnej, poniesione przez ubezpieczającego lub ubezpieczonego w związku z zaistniałym zdarzeniem losowym objętym umową ubezpieczenia;

2) ochrona ubezpieczeniowa udzielana na podstawie niniejszej klauzuli stanowi nadwyżkę w stosunku do ochrony gwarantowanej w granicach sumy ubezpieczenia w podstawowym zakresie ubezpieczenia mienia;

3) w przypadku niedoubezpieczenia mienia, świadczenie wypłacane przez PZU tytułem zwrotu kosztów wymienionych w niniejszej klauzuli jest zmniejszane w takim stosunku jak odszkodowanie tj. proporcjonalnie do stopnia zaniżenia sumy ubezpieczenia mienia.

Limit odpowiedzialności: łączny limit zgodnie z SIWZ na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia 250.000 zł

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zaproponowanej klauzuli.

Klauzula przezornej sumy ubezpieczenia

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU ustala się, co następuje:

1) do sumy ubezpieczenia zostaje włączona kwota przezornej sumy ubezpieczenia, przez którą strony rozumieją kwotę w wysokości określonej w umowie ubezpieczenia, która w przypadku szkody służyć będzie do wyrównania ewentualnego niedoubezpieczenia wynikającego z niedoszacowania sum ubezpieczenia dla poszczególnych składników majątku ubezpieczonych w systemie na sumy stałe (w tym również w przypadku, kiedy suma ubezpieczenia danego składnika majątku przyjęta w wartości księgowej brutto będzie niższa niż wysokość szkody określona na podstawie kosztorysu wewnętrznego lub zewnętrznego);

2) kwota przezornej sumy ubezpieczenia każdorazowo ulega pomniejszeniu o wypłacone na podstawie niniejszej klauzuli odszkodowanie;

3) maksymalna wysokość odszkodowania wypłaconego przy zastosowaniu niniejszej klauzuli z tytułu wystąpienia szkody w mieniu nie może przekroczyć jego wartości odtworzeniowej.

Limit odpowiedzialności: 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zaproponowanej klauzuli.

Klauzula składowania

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU ustala się, co następuje: rozszerza się zakres ubezpieczenia, w przypadku szkód powstałych w wyniku zalania od podłoża, o szkody w mieniu składowanym bezpośrednio na podłodze, pod warunkiem, że składowanie tego mienia na podłodze było uzasadnione z uwagi na jego specyfikę lub

właściwości.

Odpowiedź: Zamawiający **nie wyraża zgody** na wprowadzenie zaproponowanej klauzuli.

Klauzula ubezpieczenia kradzieży zwykłej

Z zastrzeżeniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i za opłatą dodatkowej składki ubezpieczeniowej ustala się, co następuje:

- 1) zakres ubezpieczenia rozszerza się o szkody w mieniu powstałe na skutek kradzieży zwykłej;
- 2) w rozumieniu niniejszej klauzuli kradzież zwykła oznacza zabór w celu przywłaszczenia cudzej rzeczy ruchomej bez użycia przemocy lub groźby jej użycia wobec osoby trzeciej bądź doprowadzenia tej osoby do stanu nieprzytomności lub bezbronności;
- 3) ubezpieczający lub ubezpieczony jest zobowiązany:
 - a) zachować należytą staranność w celu zabezpieczenia mienia przed kradzieżą zwykłą,
 - b) o ile to jest możliwe niezwłocznie, nie później niż w ciągu 4 godzin od chwili zdarzenia lub podjęcia wiadomości o nim, powiadomić o zdarzeniu policję z podaniem okoliczności zdarzenia oraz danych przedmiotu i wysokości szkody;
- 4) odpowiedzialność PZU z tytułu ryzyka objętego niniejszą klauzulą ograniczona jest do limitu odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia;
- 5) limit odpowiedzialności oraz wysokość franszyzy redukcyjnej określone są w umowie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający **nie wyraża zgody** na wprowadzenie zaproponowanej klauzuli.

KLAUZULA AKTÓW TERRORYZMU

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU ustala się, co następuje: 1) rozszerza się zakres ubezpieczenia o szkody będące następstwem aktów terroryzmu oraz akcji ratowniczej prowadzonej w związku z tym ryzykiem; 2) z zakresu ochrony ubezpieczeniowej przewidzianego niniejszą klauzulą wyłączone są szkody spowodowane wskutek decyzji administracyjnej powodującej konfiskatę, rekwizycję, nacjonalizację lub innego rodzaju przejęcie zniszczenie ubezpieczonego mienia w wyniku decyzji władz RP; 3) odpowiedzialność PZU z tytułu niniejszej klauzuli ograniczona jest do ustalonego w umowie ubezpieczenia limitu odpowiedzialności PZU. Limit zgodny z SIWZ.

Definicja: **akty terroryzmu** – działanie mające na celu wprowadzenie chaosu, zastraszenie ludności lub dezorganizację życia publicznego dla osiągnięcia określonych skutków ekonomicznych, politycznych, religijnych, ideologicznych, socjalnych lub społecznych;

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zaproponowanej klauzuli.

VII. W ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej wnosimy o:

- **wykreślenie z zakresu ubezpieczenia:** „OC z tytułu kosztów poszukiwania i dotarcia w zakresie szkód wyrządzonych osobom trzecim w związku z poszukiwaniem awarii sieci Ubezpieczającego i dotarciem do sieci Ubezpieczającego dotkniętej awarią. Zdarzenie powodujące odpowiedzialność jest

ujawnienie awarii w okresie ubezpieczenia. Zakres obejmuje także koszt rekultywacji gruntu. limit 200.000 PLN”.

Odpowiedź: Zamawiający **nie wyraża zgody** na wykreślenie klauzuli z zakresu ubezpieczenia. Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie limitu do 100.000 zł. Jednocześnie wyjaśniamy, że treść klauzuli była akceptowana przez ubezpieczycieli w czasie ostatnich postępowań i znajdowała się w zapisach polis. Potwierdzamy także, że nie zgłaszano szkody ani roszczenia z tej klauzuli.

- włączenie klauzuli czystych strat finansowych o treści:

Rozszerzenie zakresu odpowiedzialności o szkody polegające na powstaniu czystej straty finansowej (OC za szkody mające postać czystych strat finansowych)

1. Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU oraz za zapłatą dodatkowej składki ubezpieczeniowej, strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną za szkody mające postać czystej straty finansowej.
2. PZU nie odpowiada za szkody:
 - 1) powstałe w następstwie działalności nieobjętej umową ubezpieczenia;
 - 2) wyrządzone przez niezgodne z prawem działanie lub zaniechanie przy wykonywaniu władzy publicznej;
 - 3) wynikające z naruszenia przepisów dotyczących ochrony danych osobowych, zwalczania nieuczciwej konkurencji lub przepisów prawa antymonopolowego;
 - 4) wyrządzone podmiotom powiązanych kapitałowo z ubezpieczonym, jeżeli powstały w wyniku udzielonych porad, zaleceń lub instrukcji;
 - 5) wyrządzone przez ubezpieczonego innemu ubezpieczonemu objętych tą samą umową ubezpieczenia lub wyrządzone przez ubezpieczonego ubezpieczającemu;
 - 6) związane ze stosunkiem pracy;
 - 7) wynikające z niedotrzymania terminów;
 - 8) wynikające z przekroczenia ustalonych kosztorysów;
 - 9) wyrządzone przez wadliwy produkt;
 - 10) wynikające z działalności reklamowej, marketingowej, informacyjnej;
 - 11) powstałe z tytułu świadczenia usług informatycznych;
 - 12) wyrządzone przez wirusy lub innego rodzaju programy zakłócające pracę programu komputerowego, całego komputera, sieci, niezależnie od źródła ich pojawienia się;
 - 13) polegające na konieczności poniesienia kosztów na przebudowę i naprawę części lub całości przedmiotu umowy;
 - 14) związane z poleceniami, wskazówkami lub poradami udzielonymi powiązanych kapitałowo lub gospodarczo podmiotom;
 - 15) związane z działalnością polegającą na projektowaniu, doradztwie, planowaniu, kontroli, wycenie, zarządzaniu.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zaproponowanej klauzuli.

Prosimy o wskazanie największej lokalizacji, z uwzględnieniem sum ubezpieczenia budynków, budowli oraz maszyn i urządzeń, ale z wyłączeniem sieci ciepłowniczej.

Odpowiedź: Największa lokalizacja to Inowrocław ul. Torowa 40 – Ciepłownia Zakład Główny, szacunkowy PML dla tej lokalizacji to ok. 35,0 mln zł.

Inowrocław, dnia 23.08.2021 r.

Przewodniczący Komisji Przetargowej

Anita Błażek