

Bydgoszcz, dnia 20 lipca 2011r.

KUJAWSKO-POMORSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW
ul. Łazienna 8
87-100 Toruń

ZEC-Inowrocław

data wpływu 21.07.11

nr dz. 11565

POLECONY

WU OZ. DB. AR. 5151. 65. 72. 2011r.

POSTANOWIENIE nr AR-216/11

Na podstawie art.89 pkt 2, art.6 ust.1 pkt 3 lit. a, art. 7 pkt 4, art. 31, art. 36 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568), art. 1 - ustawy z dnia 22 maja 2009r. o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 97, poz. 804), art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 Nr 207, poz. 2016) oraz art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz.1071 z późn. zm.)

w związku z wystąpieniem : **Starosty Inowrocławskiego**

pismem z dnia **30.06.2011 r.** – **znak pisma : AB.6740.4.179.2011 – wpływ pisma do tut.**

urzędu – 15.07.2011 r. w sprawie uzgodnienia inwestycji polegającej na realizacji zadania

pn. „ Wymiana sieci cieplnej rozdzielczej kanałowej wraz z przyłączami na sieć ciepłą preizolowaną w systemie STAR PIPE POLSKA, na odcinku od komory K-17/4 przy ulicy Sienkiewicza do komory K-7/S przy ulicy Kopernika 10 w Inowrocławiu, na terenie działek o nr ew. 1, 32, 11/17, 11/63, 25/2, 103/2, 103/1, 11/74, 11/79, 141/5, 64/28, 142/2, 81, 141/11, 141/10, 141/3, 141/9, 82/2, 82/1, 128, 13/2, 61/11, 11/82, 84/5, 141/7, 11/70, 11/77, 11/76, 72/14, 7/38, 33, 86, 148, 13/4”

postanawiam

uzgodnić inwestycję polegającą na realizacji zadania pn.– „ Wymiana sieci cieplnej rozdzielczej kanałowej wraz z przyłączami na sieć ciepłą preizolowaną w systemie STAR PIPE POLSKA, na odcinku od komory K-17/4 przy ulicy Sienkiewicza do komory K-7/S przy ulicy Kopernika 10 w Inowrocławiu, na terenie działek o nr ew. 1, 32, 11/17, 11/63, 25/2, 103/2, 103/1, 11/74, 11/79, 141/5, 64/28, 142/2, 81, 141/11, 141/10, 141/3, 141/9, 82/2, 82/1, 128, 13/2, 61/11, 11/82, 84/5, 141/7, 11/70, 11/77, 11/76, 72/14, 7/38, 33, 86, 148, 13/4”

, w oparciu o projekt budowlany autorstwa : inż. Szymona Pawlaka , data oprac. marzec 2011r -z następującymi warunkami :

1.Prace ziemne przy inwestycji w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej należy prowadzić pod stałym nadzorem archeologicznym na koszt inwestora. W przypadku odslonięcia relikwów zabudowy, obiektów, nawarstwień kulturowych itp. należy przeprowadzić niezbędne badania ratownicze.

Szczegółowy zakres prac archeologicznych Wojewódzki Konserwator Zabytków ustali w drodze decyzji – pozwoleniu na prace archeologiczne

2. W przypadku odslonięcia obiektów zabytkowych i nawarstwień kulturowych itp. archeolog winien przeprowadzić badania ratownicze tzn. wyeksplorować je i zadokumentować w sposób opisowy, kartograficzny (lokalizacja na planie), rysunkowy i fotograficzny.

3. Po zakończeniu prac budowlanych teren należy uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego

verte

(nr uzgodnienia A - 76/2011, z dnia 28.02.2011r.).

Uzasadnienie

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków, Delegatury w Bydgoszczy wpłynął w dniu 14.07.2011r. wniosek Urzędu Miasta w Inowrocławiu, w sprawie uzgodnienia inwestycji polegającej na : – realizacji zadania pn. „ Wymiana sieci ciepłej rozdzielczej kanałowej wraz z przyłączami na sieć ciepłą preizolowaną w systemie STAR PIPE POLSKA, na odcinku od komory K-17/4 przy ulicy Sienkiewicza do komory K-7/S przy ulicy Kopernika 10 w Inowrocławiu, na terenie działek o nr ew. 1, 32, 11/17, 11/63, 25/2, 103/2, 103/1, 11/74, 11/79, 141/5, 64/28, 142/2, 81, 141/11, 141/10, 141/3, 141/9, 82/2, 82/1, 128, 13/2, 61/11, 11/82, 84/5, 141/7, 11/70, 11/77, 11/76, 72/14, 7/38, 33, 86, 148, 13/4”

Przedmiotowa inwestycja jest dopuszczalna .

Teren, na którym mają być prowadzone prace związane z realizacją przedmiotowej inwestycji położony jest na obszarze ścisłej ochrony konserwatorskiej i archeologicznej.

W/w inwestycja projektowana jest w granicach zespołu staromiejskiego w Inowrocławiu, którego początki sięgają I połowy XIII wieku. Na przełomie XIII/XIV wieku miasto otoczono murem obronnym, którego nieliczne fragmenty widoczne są obecnie na powierzchni terenu. Zasadnicza część fortyfikacji tkwi obecnie w gruncie, podobnie jak pozostałości po inowrocławskim zamku czy też klasztorze franciszkanów. Zabytkowe relikty architektoniczne Inowrocławia występują na terenie Starego Miasta w Inowrocławiu pod powierzchnią terenu w różnych częściach aglomeracji. Poza murami miejskimi rozwijały się liczne przedmieścia Inowrocławia świadczące o intensywnym rozwoju osadniczym w różnych okresach historycznych.

Prace ziemne związane z w/w inwestycją wymagają zapewnienia badań i nadzorów archeologicznych z uwagi na konieczność precyzyjnego zadokumentowania niszczonej obiektów i nawarstwień kulturowych oraz właściwe zabezpieczenie materiałów zabytkowych w nich występujących.

Po zakończeniu prac budowlanych teren należy uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego

Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Departament Ochrony Zabytków w Warszawie w piśmie, znak : DOZ-OAiK-6700/649/11[KS] z dnia 20 czerwca 2011r. wyjaśnia na podstawie innej sprawy dotyczącej wniosku Starosty Inowrocławskiego do Prezydenta Miasta Inowrocławia, Miejskiego Konserwatora Zabytków uzgodnienia inwestycji w Inowrocławiu w 2011r. na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy Prawo Budowlane, że wobec zmiany niniejszego art. 39 dokonanej w 2010r. przez organ ustawodawczy, właściwym do rozpatrzenia wniosków Starosty Inowrocławskiego jest Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

Wobec powyższego w oparciu o art. 6 pkt 1 i 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia (art. 106 § 5, art. 141 § 2 oraz art.129 § 1 i § 2 w związku art. 144 Kpa) Wniesienie zażalenia nie wstrzymuje wykonania postanowienia (art. 143 Kpa)

Otrzymują:

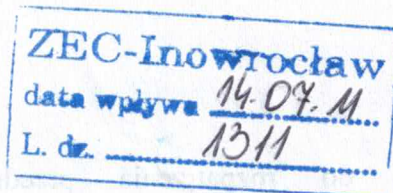
1. Starostwo Powiatowe w Inowrocławiu
2. ZEC sp. z o.o., ul. Torowa 40, 88-100 Inowrocław

Do wiadomości : Urząd Miasta w Inowrocławiu

Z up. Kujawsko-Pomorskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Kierownik Delegatury

mgr Iwona Brzozowska

URZĄD MIASTA INOWROCŁAWIA
ul. F.D. Roosevelta 36
88-100 Inowrocław



Inowrocław, 2011-07-12

MKZ.4120.118.8.2011

21/Jan

**Kujawsko-Pomorski Wojewódzki
Konservator Zabytków
Delegatura w Bydgoszczy
ul. Jezuicka 2
85-102 Bydgoszcz**

Na podstawie art. 65 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) niniejszym przekazuję według kompetencji do rozpatrzenia wnioszek Starosty Inowrocławskiego, zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623), z dnia 30 czerwca 2011 r. (do Urzędu Miasta Inowrocławia wpłynął 01 lipca 2011 r.), znak: AB.6740.4.179.2011 w sprawie wydania opinii konserwatorskiej dotyczącej pozwolenia na budowę dla inwestycji pn. „wymiana sieci ciepłej rozdzielczej kanałowej wraz z przyłączami na sieć ciepłą preizolowaną w systemie STAR PIPE POLSKA, na odcinku od komory K-17/4 przy ul. Sienkiewicza do komory K-7/S przy ul. Kopernika 10 w Inowrocławiu, działka nr 1, 32, 11/17, 11/63, 25/2, 103/2, 103/1, 11/74, 11/79, 141/5, 64/28, 142/2, 81, 141/11, 141/10, 141/3, 141/9, 82/2, 82/1, 128, 13/2, 61/11, 11/82, 84/5, 141/7, 11/70, 11/77, 11/76, 72/14, 7/38, 33, 86, 148, 13/4”.

Do Prezydenta Miasta Inowrocławia, Miejskiego Konserwatora Zabytków, działającego na podstawie Porozumienia zawartego w dniu 05 grudnia 2003 r. pomiędzy Wojewodą Kujawsko-Pomorskim, a Prezydentem Miasta Inowrocławia w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Miastu Inowrocław (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 21, poz. 245), 01 lipca 2011 r. wpłynął wniosek Starosty Inowrocławskiego o wydanie opinii konserwatorskiej dla powyższej inwestycji.

Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Departament Ochrony Zabytków w Warszawie w piśmie, znak: DOZ-OAiK-6700/649/11[KS] z dnia 20 czerwca 2011 r. (do Urzędu Miasta Inowrocławia wpłynęło 27 czerwca 2011 r.) wyjaśnia na podstawie innej sprawy dot. wniosku Starosty Inowrocławskiego do Prezydenta Miasta Inowrocławia, Miejskiego Konserwatora Zabytków uzgodnienia inwestycji w Inowrocławiu w 2011 r. na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy Prawo budowlane, że wobec zmiany niniejszego art. 39 dokonanej w 2010 r. przez organ ustawodawczy, właściwym do rozpatrzenia wniosków Starosty Inowrocławskiego jest Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków.

Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego uzasadnia swoją wypowiedź obowiązującą w postępowaniu administracyjnym zasadą zakazu domniemania kompetencji. Oznacza to, że przepis Porozumienia z dnia 5.12.2003 r. - § 1 ust. 3, określa ściśle zakres uzgodnienia dokonywanego przez organ gminy, który tym samym nie może orzekać w sprawach „podobnych”, nawet jeżeli są one prowadzone na podstawie tego samego przepisu – tyle, że zmienionego. Ze względu na sposób zapisania kompetencji w § 1 ust. 3 Porozumienia z dnia 5.12.2003 r., zmiana art. 39 ust. 3 Prawa budowlanego, implikuje zmianę organu właściwego do orzekania w przedmiotowej sprawie.

./.

Właściwym zatem do rozpatrzenia przedmiotowego wniosku Starosta Inowrocławskiego jest Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków.

Z uwagi na powyższe, zgodnie z art. 65 § 1 Kpa, przekazuję wniosek Starosta Inowrocławskiego dot. uzgodnienia pozwolenia na budowę dla inwestycji pn. „wymiana sieci cieplnej rozdzielczej kanałowej wraz z przyłączami na sieć ciepłą preizolowaną w systemie STAR PIPE POLSKA, na odcinku od komory K-17/4 przy ul. Sienkiewicza do komory K-7/S przy ul. Kopernika 10 w Inowrocławiu, działka nr 1, 32, 11/17, 11/63, 25/2, 103/2, 103/1, 11/74, 11/79, 141/5, 64/28, 142/2, 81, 141/11, 141/10, 141/3, 141/9, 82/2, 82/1, 128, 13/2, 61/11, 11/82, 84/5, 141/7, 11/70, 11/77, 11/76, 72/14, 7/38, 33, 86, 148, 13/4” Kujawsko-Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków, Delegatura Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Bydgoszczy.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Barbara Pawelczyk
mgr Barbara Pawelczyk
GŁÓWNY SPECJALISTA
na stanowisku Miejskiego Konserwatora Zabytków

Otrzymują:

1. Adresat + załącznik (wniosek Starosty Inowrocławskiego, projekt budowlany)
2. aa

Do wiadomości:

1. Starosta Inowrocławski
ul. Roosevelta 36-38
88-100 Inowrocław
2. Zakład Energetyki Ciepłej
ul. Torowa 40
88-100 Inowrocław