

PRZETARG NIEOGRANICZONY

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Projekt współfinansowany ze środków
Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z siedzibą w Warszawie
oraz ze środków
Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z siedzibą w Toruniu

Nazwa zamówienia:

**Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (Zadanie 1)
oraz świadczenie usługi zarządzania inwestycją (Zadanie 2)
w ramach inwestycji pn.:
„Budowa hybrydowego źródła energii w oparciu o skojarzoną produkcję
ciepła i energii elektrycznej dla systemu ciepłowniczego
osiedla Uzdrawiskowego Miasta Inowrocławia zlokalizowanego w budynku dawnej ciepłowni
przy ulicy Armii Krajowej 9a w Inowrocławiu”**

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu Zamówień nie podlegających ustawie z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), tj. zgodnie z art. 2 ust 1 pkt 2 ww. ustawy, udzielanych przez Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Inowrocławiu, który wszedł w życie z dniem 01.02.2021r., a którego treść znajduje się na stronie internetowej: <https://bip.zec.inowroclaw.pl/artykuly/608/przetargi-regulamin>



I. Nazwa oraz adres Zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej i adres strony internetowej prowadzonego postępowania

Nazwa (firma) Zamawiającego:

Zakład Energetyki Ciepłej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Adres Zamawiającego:

ul. Torowa 40, 88-100 Inowrocław,

Numer telefonu:

+ 48 52 354 11 11

Numer faks:

+48 52 354 11 01

Adres strony internetowej Zamawiającego:

www.zec.inowroclaw.pl

Adres e-mail Zamawiającego:

sekretariat@zec.inowroclaw.pl

II. Informacja o finansowaniu zadania inwestycyjnego

Inwestycja finansowana jest ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z siedzibą w Warszawie na podstawie umowy o dofinansowanie w formie dotacji (umowa nr 2554/2022/Wn02/OA-ew-ku/D, nr wniosku Beneficjenta 343/2021) i w formie pożyczki (umowa nr 2553/2022/Wn02/OA-ew-ku/P, nr wniosku Beneficjenta 342/2021) oraz ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z siedzibą w Toruniu, na podstawie przyznanej promesy pożyczki nr DP.4301.00069.2022 w ramach programu EKO – KLIMAT woda, powietrze, ziemia.

III. Tryb udzielenie zamówienia

1. Na podstawie art. 2 ust 1 pkt 2 ustawy z dnia września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), dalej jako Pzp, do udzielenia przedmiotowego zamówienia Zamawiający nie jest zobowiązany do stosowania przepisów ww. ustawy.

2. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie



Regulaminu Zamówień udzielanych przez Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Inowrocławiu, który wszedł w życie z dniem 01.02.2021r., a którego treść znajduje się na stronie: <https://bip.zec.inowroclaw.pl/artykuly/608/przetargi-regulamin> (dalej jako Regulamin).

3. Po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawrze dwie odrębne umowy z wyłonionym w toku postępowania Wykonawcą, których przedmiotem będzie określony w niniejszym zamówieniu zakres przedsięwzięcia inwestycyjnego ogłoszony pod wspólną nazwą postępowania przetargowego „Budowa hybrydowego źródła energii w oparciu o skojarzoną produkcję ciepła i energii elektrycznej dla systemu ciepłowniczego osiedla Uzdrowskiego Miasta Inowrocławia zlokalizowanego w budynku dawnej ciepłowni przy ulicy Armii Krajowej 9a w Inowrocławiu”, w zakres którego wchodzi realizacja dwóch odrębnych zadań tj.:
 - 1) Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (Zadanie 1),
 - 2) Świadczenie usługi zarządzania inwestycją (Zadanie 2).

IV.

Przedmiot zamówienia. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiot zamówienia zgodnie z kodem CPV:

W ramach zadania 1:

71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

71540000-5 Usługi zarządzania budową

71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego

71631300-3 Usługi technicznego nadzoru budowlanego

71300000-1 Usługi inżynierskie

71310000-4 Doradcze usługi inżynierskie i budowlane

71530000-2 Doradcze usługi budowlane

W ramach zadania 2:

71541000-2 Usługi zarządzania projektem budowlanym

2. Przedmiotem zamówienia jest usługa pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (Zadanie 1) oraz usługa świadczenia zarządzania inwestycją (Zadanie 2), w ramach zadania inwestycyjnego polegającego na budowie hybrydowego źródła energii w oparciu o skojarzoną produkcję ciepła i energii elektrycznej dla systemu ciepłowniczego osiedla Uzdrowskiego Miasta Inowrocławia zlokalizowanego w budynku dawnej ciepłowni przy ulicy Armii Krajowej 9a w Inowrocławiu, i obejmuje :

2.1 w ramach zadania 1: reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem lub pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowania

przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2023 r. poz.682); sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania, potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, przeprowadzanie procedury postępowania przetargowego celem wyłonienia podmiotu, któremu zostanie powierzone wykonanie prac projektowych oraz wykonawcy dla robót budowlanych na żądanie inwestora, opiniowanie rozliczeń budowy;

2.2 w ramach zadania 2: świadczenie usług związanych z zarządzaniem, koordynowaniem, rozliczaniem, kontrolą i nadzorem - pod względem finansowym - nad realizacją inwestycji.

3. Inwestycja finansowana jest ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z siedzibą w Warszawie na podstawie umowy o dofinansowanie w formie dotacji (umowa nr 2554/2022/Wn02/OA-ew-ku/D, nr wniosku Beneficjenta 343/2021) i w formie pożyczki (umowa nr 2553/2022/Wn02/OA-ew-ku/P, nr wniosku Beneficjenta 342/2021) oraz ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z siedzibą w Toruniu, na podstawie przyznanej promesy pożyczki nr DP.4301.00069.2022 w ramach programu EKO – KLIMAT woda, powietrze, ziemia (dalej jako Dofinansowanie).

Całkowita planowana wartość projektu: 41.183.111,00 zł (słownie: czterdzieści jeden milionów sto osiemdziesiąt trzy tysiące sto jedenaście złotych)

Całkowita Planowana Wartość dofinansowania: 41.183.111,00 zł (słownie: czterdzieści jeden milionów sto osiemdziesiąt trzy tysiące sto jedenaście złotych),

w tym:

- dotacja z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w wysokości: 10.564.510,00 zł (słownie: dziesięć milionów pięćset sześćdziesiąt cztery tysiące pięćset dziesięć złotych),

- pożyczka z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w wysokości: 10.618.601,00 zł (słownie: dziesięć milionów sześćset osiemnaście tysięcy sześćset jeden złotych),

- pożyczka z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu w wysokości: 20.000.000,00 zł (słownie: dwadzieścia milionów złotych).

4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom.

Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania zamówienia podwykonawcom. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom wraz z podaniem ich nazw, o ile są mu znane.



5. Opis części zamówienia, jeżeli Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych
Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

6. Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

7. Zakres obowiązków i wymagań w stosunku do Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (zadanie 1) obejmuje w szczególności:

7.1 Opracowanie i uzyskanie pisemnej akceptacji Zamawiającego (zatwierdzenie w formie pisemnej) Specyfikacji Warunków Zamówienia na:

7.1.1 Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej na poziomie projektu budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz projektów wykonawczych, przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich i STWiORB pt. „Projekt budowy elektrociepłowni gazowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną (silniki gazowe 4x1,5 MWe, kotły gazowe: 2x9,99 MWt w paliwie, kotły gazowo-olejowe 2x2,99 MWt, pompa ciepła P/W 0,25 MWt, PV 0,1 MWe)”,

7.1.2 Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej na poziomie projektu budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz projektów wykonawczych, przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich i STWiORB pt. „Projekt linii kablowej od EC do punktu włączenia Batkowo (ok. 5km) wraz z analizą i koncepcją projektową rozbudowy linii kablowej od punktu włączenia Batkowo do ciepłowni ZEC Rąbin przy ulicy Torowej w Inowrocławiu”,

7.1.3 Opracowanie analizy hydraulicznej systemu ciepłowniczego Osiedla Uzdrowskiego w Inowrocławiu (ok. 26 MW) w celu dostosowania go do pracy z planowaną ciepłownią (określenie koniecznego zakresu przebudowy i regulacji sieci),

7.1.4 Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej na poziomie projektu budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz projektów wykonawczych, przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich i STWiORB pt. „Przebudowa sieci ciepłowniczych i regulacje węzłów cieplnych os. Uzdrowskiego”, opracowanego na podstawie analizy hydraulicznej sieci systemu ciepłowniczego os. Uzdrowskiego,

7.1.5 Uczestniczenie w naradach koordynacyjnych i weryfikacyjnych związanych z przygotowaniem wyżej wymienionych dokumentacji projektowych,



7.1.6 Weryfikacja i przedłożenie Zamawiającemu raportu z weryfikacji dokumentacji projektowych wyżej wyszczególnionych wraz z ostatecznymi decyzjami pozwolenia na budowę,

7.2 Opracowanie i uzyskanie pisemnej akceptacji Zamawiającego (zatwierdzenie w formie pisemnej) Specyfikacji Warunków Zamówienia na wykonanie prac budowlanych w zakresie:

7.2.1 Budowa elektrociepłowni gazowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną (silniki gazowe 4x1,5 MWe, kotły gazowe: 2x9,99 MWt w paliwie, kotły gazowo-olejowe 2x2,99 MWt, pompa ciepła P/W 0,25 MWt, PV 0,1 MWe)",

7.2.2 Budowa linii kablowej od EC do punktu włączenia Batkowo (ok. 5km),

7.2.3 Przebudowa sieci ciepłowniczych i regulacje węzłów cieplnych Osiedla Uzdrowskiego,

7.3 Uczestniczenie w komisjach przetargowych dla wyżej wymienionych zadań projektowych i robót budowlanych.

7.3.1 Zamawiający powoła komisję przetargową w skład której wejdą co najmniej dwie osoby wskazane przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, w tym specjalista ds. zamówień publicznych oraz pracownicy Zamawiającego. Spotkania komisji przetargowej odbywać się będą w siedzibie Zamawiającego. Zamawiający, w razie potrzeby, udzieli Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego stosownego pełnomocnictwa do przeprowadzenia postępowań przetargowych.

7.3.2 Inspektor Nadzoru Inwestorskiego, w terminie do 30. dni od dnia zawarcia umowy, przekaże Zamawiającemu do zaopiniowania:

1) pełną dokumentację przetargową na wyłonienie wykonawców dla prac projektowych wymienionych w SWZ, w szczególności opis przedmiotu zamówienia, specyfikację warunków zamówienia, warunki udziału w postępowaniu, kryteria oceny ofert, wzory umów i załączników, dokument JEDZ.

2) pełną dokumentację przetargową na wyłonienie wykonawców dla robót budowlanych opisanych opracowanymi uprzednio dokumentacjami projektowymi, w szczególności opis przedmiotu zamówienia, specyfikację warunków zamówienia, warunki udziału w postępowaniu, kryteria oceny ofert, wzory umów i załączników, dokument JEDZ.

7.3.3 Zamawiający w terminie do 15. dni od dnia otrzymania kompletnej dokumentacji przetargowej może przekazać swoje uwagi do przesłanej dokumentacji. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić uwagi Zamawiającego lub odnieść się do wniesionych uwag przez Zamawiającego, w terminie 10 dni. W przypadku dalszego istnienia rozbieżności stanowisk w zakresie treści dokumentacji przetargowej Wykonawca dokona stosownych modyfikacji

według wskazań Zamawiającego w terminie do 10 dni.

- 7.4 Wykonywanie nadzoru inwestorskiego poprzez reprezentowanie inwestora na budowie, w tym w szczególności poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- 7.5 Przestrzeganie przepisów ustawy o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2019 poz. 1781 z dn. 19.09.2019 r. z późn. zm.).
- 7.6 Monitorowanie i kontrola przebiegu procesu poprzedzającego realizację inwestycji (uzyskanie uzgodnień, opracowanie koncepcji i dokumentacji projektowej wg pkt 2.1, uzyskanie pozwolenia na budowę, dokonanie wymaganych przepisami zgłoszeń),
- 7.7 Wykonywanie nadzoru inwestorskiego poprzez sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnie z dokumentacją projektową, przepisami prawa, w tym w szczególności z art. 10 ustawy Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r. poz.682).
- 7.8 Wykonywanie nadzoru inwestorskiego poprzez sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, odbiorach częściowych oraz końcowym, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania.
- 7.9 Stałe monitorowanie, prowadzenie i rozstrzyganie spraw związanych z właściwym wykonaniem umowy na wykonania dokumentacji projektowej oraz umowy o roboty budowlane, a ponadto cykliczne raportowanie Zamawiającemu o postępkach w prowadzeniu prac i występujących problemach w realizacji zadań wraz z propozycją rozwiązania.
- 7.10 Przygotowanie i dostarczenie wymaganych dokumentów celem bieżącej realizacji, zakończenia i rozliczenia Inwestycji zgodnie z wymogami kontraktu, na potrzeby sporządzenia wymaganych sprawozdań i raportów do rozliczenia dotacji ze środków funduszy finansujących inwestycję.
- 7.11. W ramach wykonywania nadzoru inwestorskiego Zamawiający wymaga zapewnienia nadzoru przez osoby posiadające stosowne uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności (w zakresie projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi):
 - 7.11.1 instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;



7.11.2 instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;

7.11.3 konstrukcyjno-budowlanej;

Minimalne, wymagane przez Zamawiającego doświadczenie osób legitymujących się ww. uprawnieniami wynosi 10 lat. Członkowie zespołu pełniącego nadzór inwestorski winni posiadać udokumentowane doświadczenie projektowe i/lub wykonawcze (kierowanie lub nadzór) w specjalności:

- konstrukcyjno-budowlanej w zakresie budynków przemysłowych (np. hale kotłów, hale produkcyjne, itp.);

- instalacyjnej – sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (technologia kotłowni wodnych wysokoparametrowych lub parowych);

- instalacyjnej – sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (sieci i instalacji elektroenergetycznych).

Wykonawca odpowiedzialny jest za zapewnienie ciągłości nadzoru przez osoby posiadające stosowne uprawnienia budowlane bez ograniczeń we wskazanych w pkt 7.11.1-7.11-3 branżach. W razie nieobecności jakiegokolwiek osoby sprawującej nadzór w ww. branżach Wykonawca wyznaczy każdorazowo jego zastępcę, o równorzędnych kompetencjach i uprawnieniach, w ten sposób, aby zapewnić nadzór w sposób nieprzerwany przez cały okres wykonywania zadania inwestycyjnego.

7.12 W ramach wykonywania zarządzania inwestycją (zadanie 2) Zamawiający wymaga zapewnienia nadzoru przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje w zakresie ekonomii i finansów oraz prawa:

7.12.1 w zakresie ekonomii i finansów – ukończone studia wyższe (tytuł: magister ekonomii i finansów) i co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe,

7.12.2 w zakresie prawa – ukończone studia wyższe (tytuł: magister prawa) i co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe, lub podpisana umowa z kancelarią prawną dysponująca kadrą posiadający ww. kwalifikacje.

7.13 Podjęcie funkcji inspektora nadzoru wymaga złożenia przez Wykonawcę zobowiązania podjęcia udziału w pracach odbiorowych (przeeglądy i odbiory gwarancyjne) w okresie trwałości projektu na podstawie odrębnej umowy i za odrębnym wynagrodzeniem.

7.14 Wykonawca ma obowiązek do weryfikacji kompletności i poprawności dokumentów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego, dokonanie wizji lokalnej w terenie i rozpoznanie wszelkich



uwarunkowań, w tym dotyczących przedmiotu zamówienia, które mogą mieć wpływ na wartość oferty oraz proces realizacji Inwestycji. Wykonawca przyjmuje na siebie ryzyko nieprawidłowego rozpoznania wszelkich uwarunkowań, które mogą mieć wpływ na wartość oferty czy proces realizacji Inwestycji. W szczególności późniejsze rozpoznanie, nie wpływa na wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia, chyba że chodzi o uwarunkowania, jakich nie można było zauważyć i przewidzieć podczas wizji lokalnej.

7.15. Obowiązki Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w trakcie realizacji prac projektowych i robót budowlanych:

- 7.15.1 obecność na terenie budowy w trakcie trwania realizacji robót budowlanych, co najmniej raz w tygodniu oraz dostępność na każde wezwanie Zamawiającego,
- 7.15.2 nadzorowanie prac wykonywanych przez uprawnionych inspektorów nadzoru, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r. poz.682) i warunkami zapisanymi w decyzjach administracyjnych,
- 7.15.3 reprezentowanie Zamawiającego w kontaktach z instytucjami i podmiotami trzecimi w sprawach związanych z realizacją inwestycji,
- 7.15.4 bieżącą kontrolę jakości wykonywanych prac lub robót oraz wbudowanych w trakcie robót budowlanych materiałów, zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, dokumentacji projektowej oraz praktyki inżynierskiej,
- 7.15.5 bieżące informowanie Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach występujących podczas wykonywania prac lub realizacji robót, które mogą mieć wpływ na wydłużenie czasu wykonania lub zwiększenia kosztów,
- 7.15.6 kontrolowanie przestrzegania przez wykonawcę robót zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy,
- 7.15.7 organizowanie oraz przewodniczenie cotygodniowym radom budowy dotyczącym postępu robót, w których udział biorą przedstawiciele wszystkich stron zaangażowanych w realizację zadania, oraz sporządzanie protokołów z tych narad i przekazywania ich zamawiającemu w terminie 3 dni,
- 7.15.8 monitorowanie postępu prac projektowych lub robót budowlanych poprzez sprawdzenie ich rzeczywistego zaawansowania i zgodności realizacji z obowiązującym harmonogramem robót,
- 7.15.9 kontrolowanie sposobu składowania i przechowywania materiałów w trakcie robót budowlanych,
- 7.15.10 nadzorowanie i weryfikowanie obmiarów robót wykonywanych przez wykonawcę robót,
- 7.15.11 dokonywanie odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywanie odbiorów częściowych, technicznych oraz końcowych,



- 7.15.12 sprawdzanie wykonywanych robót i powiadamianie wykonawcy robót o wykrytych wadach oraz określenie zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych,
 - 7.15.13 poświadczanie usunięcia wad oraz awarii przez wykonawcę prac, w tym potwierdzanie terminowości ich usunięcia lub jego braku, ze wskazaniem (w przypadku wystąpienia) wystąpienia opóźnienia w ich wykonaniu oraz ewentualnej odpowiedzialności wykonawcy w ww. zakresie,
 - 7.15.14 sprawdzanie kalkulacji szczegółowych lub kosztorysów przedkładanych przez wykonawcę lub podwykonawców robót,
 - 7.15.15 sprawdzanie faktur Wykonawcy oraz dokumentów załączonych do rozliczenia robót,
 - 7.15.16 dochodzenie oraz egzekwowanie od dostawców lub wykonawców należitych odszkodowań lub kar umownych za nienależyte lub nieterminowe wykonanie zobowiązań umownych,
 - 7.15.17 poświadczenia terminu zakończenia prac projektowych oraz robót budowlanych,
 - 7.15.18 powiadamianie zamawiającego o wszelkich roszczeniach Wykonawcy robót oraz rozbieżności między dokumentacją a stanem faktycznym na terenie budowy,
 - 7.15.19 opiniowanie rozliczeń z Wykonawcą i podwykonawcami, w tym zestawień rzeczowo- finansowych do odbiorów oraz opracowywanie raportów i sprawozdań na żądanie Zamawiającego;
- 7.16 Obowiązki Inspektora Nadzoru Inwestorskiego po zakończeniu budowy:
- 7.16.1 weryfikacja kompletności dokumentacji odbiorowej/ powykonawczej przygotowanej przez Wykonawcę robót oraz zorganizowanie i przeprowadzenie odbioru końcowego robót,
 - 7.16.2 dokonanie odbioru wykonanych robót związanych z usunięciem wad ujawnionych podczas odbioru końcowego,
 - 7.16.3 uczestniczenie w rozliczeniu dofinansowania udzielonego ze środków publicznych,
 - 7.16.4 przygotowanie dla potrzeb zamawiającego danych niezbędnych do sporządzenia dokumentów PT, OT,
 - 7.16.5 przechowywanie i przekazanie zamawiającemu wszelkich raportów, akt, certyfikatów przygotowanych przez wykonawców robót po zakończeniu robót,
 - 7.16.6 przekazanie zamawiającemu protokołów odbioru oraz dokumentacji powykonawczej,
 - 7.16.7 w czasie trwania gwarancji uczestniczenie w przeglądach raz w roku.
8. Zakres obowiązków i wymagań w zakresie świadczenia usługi zarządzania inwestycją (Zadanie 2):
- 8.1 Wykonywanie nadzoru poprzez sprawowanie kontroli zgodności realizacji inwestycji z umową o dofinansowanie z NFOŚiGW oraz WFOŚiGW, w tym z zatwierdzonym



harmonogramem rzeczowo – finansowym, dokonywanie korekt harmonogramu rzeczowo – finansowego, przygotowywanie wniosków o płatności do NFOŚiGW oraz WFOŚiGW w uzgodnieniu z działem finansowym Zamawiającego.

- 8.2 Przygotowanie i dostarczenie wymaganych dokumentów celem bieżącego rozliczenia Inwestycji zgodnie z wymogami kontraktu, na potrzeby sporządzenia wymaganych sprawozdań i raportów do rozliczenia dotacji ze środków funduszy finansujących inwestycję.
- 8.3 Sporządzanie dla Zamawiającego wszelkich niezbędnych dokumentów i informacji do instytucji współfinansującej zadanie na cały zakres inwestycji, w tym prace projektowe oraz roboty budowlane.
- 8.4 Nadzorowanie rozliczeń z Wykonawcą i podwykonawcami, w tym zestawień rzeczowo- finansowych do odbiorów oraz opracowywanie raportów i sprawozdań na żądanie Zamawiającego.

V. Termin wykonania zamówienia

1. Termin realizacji zamówienia biegnie od dnia udzielenia zamówienia - podpisania umowy na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (Zadanie1) oraz świadczenie usług zarządzania inwestycją (Zadanie 2) do dnia ostatecznego odbioru robót budowlanych wstępnie przewidzianego na dzień 15.12.2025r., z zastrzeżeniem poniższych postanowień.
2. Wykonawca będzie wykonywał swoje obowiązki w ramach zadania 1 oraz zadania 2 od dnia zawarcia umowy poprzez czas przygotowywanie dokumentacji projektowej, poprzez realizację inwestycji, do czasu rozliczenia końcowego zadania. Zamawiający szacuje okres realizacji ww. zadania inwestycyjnego, w terminie 2 lat od daty zawarcia umowy na pełnienie funkcji Inwestora Nadzoru Inwestorskiego oraz umowy o świadczenie usług zarządzania inwestycją.
3. Zamawiający wymaga realizacji przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę, potwierdzonego Protokołem Końcowego Wykonania Robót, przyjęty i zaakceptowany przez Zamawiającego.
4. Termin wykonania przedmiotu zamówienia będzie nie dłuższy niż do dnia podpisania Protokołu Końcowego Wykonania Robót.
5. Poszczególne etapy realizacji postępowania przetargowego w zakresie określonym SWZ:
 - 5.1 przygotowanie kompletnej dokumentacji przetargowej odpowiednio dla zakresu projektowego lub robót budowlanych, opracowanej zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, wraz z niezbędnymi opiniami i uzgodnieniami Zamawiającego - w terminie odpowiednio do:
 - a) 30 dni od podpisania umowy (dla etapu projektowego)
 - b) 30 dni od uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenie na budowę (dla etapu wykonawczego).
 - 5.2 ogłoszenie postępowania - w terminie do 7. dni od dnia akceptacji przez Zamawiającego dokumentacji, o której mowa w pkt. 5.1 powyżej,



- 5.3 formułowanie odpowiedzi na pytania wykonawców - w terminie do 3 dni od otrzymania pytania,
- 5.4 przygotowanie zmian do SWZ - w terminie do 3 dni od dnia zaistnienia takiej potrzeby lub wniosku Zamawiającego,
- 5.5 ocena ofert - w terminie do 5 dni od dnia złożenia ofert,
- 5.6 ocena dokumentów złożonych przez wykonawców i przygotowanie ewentualnych wezwań do wykonawców - w terminie do 3 dni od dnia złożenia dokumentów.
- 5.7. wybór Wykonawcy
- 5.8. zawarcie umowy dla zadania 1 oraz zadania 2 z Wykonawcą

VI. Warunki udziału w postępowaniu

A. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu,
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu.
- 3) Przed złożeniem oferty Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia wizji lokalnej w Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. przy ul. Torowa 40 oraz przy ulicy Armii Krajowej 9a w Inowrocławiu i zapoznania się z warunkami realizacji Zamówienia w obecności pracownika ZEC. – potwierdzonej protokołem z wizji lokalnej – załącznik nr 3.

B. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy:

- 1) Wykonawców, którzy w okresie ostatnich trzech lat przed wszczęciem Postępowania:
 - a) uchylali się od realizacji obowiązków na rzecz Zamawiającego wynikających z zawartych umów, bądź odmówili zawarcia umowy, lub
 - b) wykonywali udzielone przez Zamawiającego zamówienie bez należytej staranności, lub
 - c) zostali wpisani przez Zamawiającego na prowadzoną przez niego „Listę Nierzetelnych Wykonawców”, a ponadto wskazanych w § 33 Regulaminu lub
 - d) w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego,
- 2) Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- 3) Wykonawców, którzy nie wykazali spełniania warunków udziału w Postępowaniu,
- 4) Wykonawców, których oferta została zakwalifikowana przez Zamawiającego, jako czyn nieuczciwej konkurencji,
- 5) Wykonawców, którzy z innymi Wykonawcami zawarli porozumienie, mające na celu zakłócenie konkurencji między Wykonawcami w Postępowaniu o udzielenie zamówienia, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych,
- 6) Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:



- a) o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1138, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1599 z późn. zm.),
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 11338 z późn. zm.),
 - c) skarbowe,
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1745),
- 7) Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt jw.,
 - 8) Wykonawcę wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności,
 - 9) Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne,
 - 10) Wykonawcę, wobec którego orzeczono, tytułem środka zapobiegawczego, zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne,
 - 11) Wykonawców, którzy wykonywali czynności związane z przygotowaniem prowadzonego Postępowania, z wyłączeniem czynności wykonywanych podczas dialogu technicznego, lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonaniu tych czynności, chyba że udział tych Wykonawców w Postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do Wykonawców, którzy zostali wybrani w drodze konkursu,
 - 12) Wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego Postępowania,
 - 13) Wykonawców, którzy nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert.
 - 14) Wykonawcę powiązanego kapitałowo lub osobowo z Zamawiającym, przy czym przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągnięcia zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą polegające w szczególności na uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej; posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez właściwy podmiot; pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika; pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej,



pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

- 15) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.
- 16) Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.
- 17) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

C. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- 1.1 zdolności do występowania w obrocie gospodarczym
Zamawiający nie stawia warunków w ww. zakresie.
- 1.2 uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej
Zamawiający nie stawia warunków w ww. zakresie.
- 1.3 sytuacji ekonomicznej lub finansowej
Zamawiający nie stawia warunków w ww. zakresie.
- 1.4 zdolności technicznej lub zawodowej
O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1.4.1 Są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymogami ustawowymi,
 - 1.4.2 Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
 - 1.4.3 Posiadają odpowiednią zdolność techniczną i zawodową,
Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych, również wykonuje, w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie :
 - a) co najmniej dwóch usług, których przedmiotem było rozliczenie projektu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej, NFOŚiGW lub WFOŚiGW,

- b) co najmniej jednej usługi, której przedmiotem było pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego / kierownika projektu / inżyniera kontraktu/ koordynatora inwestycji/ kompleksowego nadzoru inwestorskiego dla inwestycji budowy jednostek kogeneracji gazowej na silnikach spalinowych zasilanych paliwem gazowym, której zakres zawierał także wyprowadzenie mocy elektrycznej,

1.4.4 Wykażą, że dysponują odpowiednio przygotowanym zawodowo potencjałem osobowym, który będzie skierowany przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia tj.:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje niżej wymienionymi ekspertami kluczowymi:

- a) Kierownik Zespołu – 1 osoba, posiadająca wykształcenie wyższe oraz doświadczenie w nadzorowaniu przedsięwzięć budowlanych, jako kierownik projektu/ inżynier kontraktu/ koordynator inwestycji dla inwestycji budowy kogeneracji gazowej na silniku spalinowym zasilanym paliwem gazowym (minimum 1 inwestycja),
- b) Projektant sprawdzający (weryfikator) w branży instalacyjnej sanitarnej – 1 osoba, posiadająca co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe oraz kwalifikacje – uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń z aktualną przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- c) Projektant sprawdzający (weryfikator) w branży instalacyjnej elektrycznej i elektroenergetycznej – 1 osoba, posiadająca co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe oraz kwalifikacje – uprawnienia budowlane do projektowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń z aktualną przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- d) Projektant sprawdzający (weryfikator) w branży konstrukcyjno – budowlanych – 1 osoba, posiadająca co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe oraz kwalifikacje -uprawnienia budowlane do projektowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń,
- e) Inspektor nadzoru robót branży sanitarnej – 1 osoba, posiadająca co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe oraz kwalifikacje – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń z aktualną przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- f) Inspektor nadzoru robót konstrukcyjno – budowlanych – 1 osoba, posiadająca co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe oraz kwalifikacje: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń,



- g) Inspektor nadzoru robót elektrycznych i energetycznych – 1 osoba, posiadająca co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe oraz kwalifikacje – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń z aktualną przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- h) Inżynier kontraktu – 1 osoba posiadająca wykształcenie wyższe, posiadająca doświadczenie w zarządzaniu i rozliczaniu co najmniej dwóch zakończonych inwestycji ciepłowniczych lub energetycznych realizowanych z dofinansowaniem z NFOŚ (w formie dotacji i pożyczki), WFOŚ lub środków unijnych.
- i) Dopuszcza się łączenie maksymalnie dwóch (2) funkcji przez jedną osobę w przypadku posiadania kilku rodzajów uprawnień,
- j) W przypadku dysponowania osobami będącymi obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państwa członkowskiego Europejskiego Porozumienia o wolnym Handlu (EFTA) - strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, kwestie uprawnień należy rozpatrywać z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1646 z późn. zm.),
- k) Osoby legitymujące się wyżej wymienionymi uprawnieniami równoważnymi powinny biegle posługiwać się językiem polskim. W przypadku, gdy wskazane osoby nie wykazują się biegłą znajomością języka polskiego Wykonawca jest zobowiązany zapewnić co najmniej jednego tłumacza, na okres realizacji umowy, w celu realizacji potrzeb wynikających z wykonywanego zamówienia. Tłumacz będzie uczestniczył w każdej naradzie związanej z realizacją przedmiotowego zamówienia oraz w każdej naradzie związanej z realizacją nadzorowanych robót budowlanych. Tłumacz musi mieć umiejętności pozwalające na bieżące i swobodne tłumaczenie wypowiedzi podczas spotkań z Zamawiającym i Wykonawcą robót budowlanych. Tłumacz musi być zapewniony na cały okres realizacji umowy.
- l) Potwierdzeniem spełnienia wymogów wymienionych powyżej będą referencje potwierdzające zakres realizowanych prac wraz z udostępnieniem kontaktu do osoby lub instytucji, które mogą te referencje poświadczyć pisemnie.
- m) Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana wg formuły: „spełnia – nie spełnia”.
- n) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji



finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

- o) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi wykazać, że realizując Zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając wraz z ofertą zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 8 do SWZ). Z dokumentu tego powinien wynikać:
- zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
 - zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia,
 - czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- p) Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w Pzp. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia,
- q) mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- r) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, podmiotu udostępniającego zasoby, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
- zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia.
- s) Zgodnie z art. 118 ust. 3 Pzp Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
- t) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 Pzp, potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
- zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby,



- sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia,
 - czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- t) Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z Wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.

VII. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych żądanych w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia

1. Do złożonej Oferty Wykonawca załącza formularz Ofertowy zgodnie z Załącznikiem nr 1 do SWZ lub według takiego samego schematu oraz dołącza aktualne na dzień składania oferty:
 - a) Oświadczenie o niepodleganiu Wykonawcy wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu stanowiące Załącznik nr 2 do SWZ. Zamawiający wymaga, dołączenia skanu dokumentu,
 - b) Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części Zamówienia Podwykonawcom lub, który powołuje się na zasoby innych podmiotów składa oświadczenie, o którym mowa w pkt a), dotyczące tych Podwykonawców,
 - c) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie, o którym mowa w pkt a) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia,
 - d) Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy/-ców wspólnie ubiegającego/-cych się o udzielenie Zamówienia. Zamawiający wymaga, dołączenia skanu dokumentu, potwierdzonego za zgodność z oryginałem,
 - e) Oświadczenie o udostępnieniu zasobów, jeżeli Wykonawca zamierza korzystać w trakcie realizacji Zamówienia ze zdolności technicznych, zawodowych lub sytuacji finansowej, ekonomicznej innych podmiotów, według wzoru określonego w Załączniku nr 8 Zamawiający wymaga, dołączenia skanu dokumentu
 - f) Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie wykonania decyzji właściwego organu – wystawione



nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

- g) **Zaświadczenie** właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
- h) Dowody potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu wymienionych w pkt 1.4.3 oraz 1.4.4 niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, w tym:

Wykazy wykonanych usług, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zgodne z formularzami stanowiącymi:

- Załącznik nr 6 do SWZ (wraz z podaniem przedmiotu usług, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz wartości robót, nad którymi nadzór sprawował Wykonawca), potwierdzających spełnienie warunku udziału w postępowaniu określonego w rozdz. VI lit. C pkt. 1.4.3 ppkt. a) SWZ, wraz z dowodami określającymi czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami tymi są:

1/ referencje,

2/ inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były lub nadal są wykonywane,

W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Zamawiający wymaga, dołączenia skanu dokumentu.

- Załącznik nr 6 A do SWZ (wraz z podaniem przedmiotu zamówienia, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których zamówienia zostały wykonane oraz ich wartości, potwierdzających spełnienie warunku udziału w postępowaniu określonego w rozdz. VI lit. C pkt. 1.4.3 ppkt. b) SWZ, wraz z dowodami określającymi czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami tymi są:

1/ referencje,

2/ inne dokumenty poświadczające przez podmiot, na rzecz którego usługi były lub nadal są wykonywane,

W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Zamawiający wymaga, dołączenia skanu dokumentu.

Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia,



w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami dla osób określonych w rozdziale rozdz. VI lit. C pkt. 1.4.4 SWZ - przedstawiony w formie zgodnej z Załącznikiem nr 5 do SWZ, wraz z oświadczeniem Wykonawcy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.

Ponadto w przypadku osób wymienionych w rozdziale rozdz. VI lit. C pkt. 1.4.4 SWZ należy przedstawić dowody określające czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami tymi są:

1/ referencje,

2/ inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były lub nadal są wykonywane,

W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Zamawiający wymaga, dołączenia skanu dokumentu.

3. W przypadku korzystania z zasobów innych podmiotów lub powierzenia części realizacji zamówienia podwykonawcom Zamawiający przed udzieleniem zamówienia może wezwać Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących zaświadczeń lub dokumentów dotyczących tych podmiotów lub podwykonawców:
 - a) zaświadczenia z urzędu skarbowego i ZUS o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo - w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji - dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności.
4. Jeżeli Wykonawca, nie złoży oświadczenia stanowiącego Załącznik nr 2 do SWZ, o którym mowa w pkt. 1. lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania oraz jeżeli oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym chyba, że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
5. Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarciu umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia. Do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo, które



powinno dokładnie określać zakres umocowania.

6. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, podmiot lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca, podmiot lub podwykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
7. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
8. Zamawiający informuje, że jeżeli dokumenty złożone przez Wykonawcę wraz z ofertą będą budziły wątpliwości, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania Wykonawcy do przedłożenia oryginałów dokumentów.

VIII. Odstąpienie od składania podmiotowych środków dowodowych

1. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:
 - 1) może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile Wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp dane umożliwiające dostęp do tych środków;
2. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.

IX. Informacje dotyczące składania pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania Wykonawcy

1. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, Zamawiający żąda od Wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.
2. Jeżeli w imieniu Wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w ust. 1, Zamawiający żądać od Wykonawcy pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania Wykonawcy.
3. Przepis ust. 2 stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.
4. Przepisy ust. 1-2 stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 Pzp lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach.



5. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów, o których mowa w ust. 1, pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski pobranych samodzielnie przez Zamawiającego podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów.

X. Forma i postać składanych oświadczeń i dokumentów oraz oferty. Komunikacja z Zamawiającym.

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się w formie pisemnej, przy czym adresem do doręczeń na rzecz Zamawiającego jest adres siedziby Zamawiającego.
2. W przypadku wezwania przez Zamawiającego do złożenia, uzupełnienia lub poprawienia oświadczeń, dokumentów lub pełnomocnictw, oświadczenia, dokumenty lub pełnomocnictwa należy przedłożyć (złożyć/uzupełnić/poprawić) w formie wskazanej przez Zamawiającego w wezwaniu.
3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ.
4. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, z zachowaniem przepisów prawa powszechnie obowiązującego.
5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może, przed upływem terminu składania Ofert, zmienić treść SWZ. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana staje się w takim przypadku częścią SWZ, nadrzędna w stosunku do pierwotnych zapisów SWZ. O dokonanej zmianie Zamawiający poinformuje Wykonawców.
6. Zamawiający może również komunikować się z Wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej (e-mail).
7. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania korespondencji przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, że korespondencja wysłana przez Zamawiającego na adres e-mail, podany przez Wykonawcę, została mu doręczona w sposób umożliwiający zapoznanie się z jej treścią.
8. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności z tytułu nieotrzymania przez Wykonawcę informacji związanych z prowadzonym postępowaniem w przypadku wskazania przez Wykonawcę w ofercie np. błędnego adresu lub adresu poczty elektronicznej.

XI. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy

1. Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowi Załącznik nr 4 do SWZ.
2. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie zawarta



umowa, na warunkach wskazanych we wzorze umowy.

3. Zapisy dotyczące zmiany postanowień umowy zawarte są we wzorze umowy.

XII. Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z Wykonawcami

1. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:
 - a) w zakresie proceduralnym, związanym z PZP – Anita Błażek, tel. (52) 354-11-06
 - b) w zakresie przedmiotu zamówienia – Izabela Borys, tel. (52) 354-11-14, 695-851-061
Dariusz Pinski, tel. (52) 354-11-15, 505-575-415
2. Komunikacja, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między Zamawiającym a Wykonawcą, z uwzględnieniem wyjątków określonych w Pzp, odbywa się w formie pisemnej.

XIII. Termin związania ofertą

1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert przez 60 dni kalendarzowych. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, z zastrzeżeniem pkt. 2.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu o oznaczony okres.
3. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w pkt. 2, nie powoduje utraty wadium.
4. Zgoda Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalna jedynie z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

XIV. Opis sposobu przygotowywania oferty

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę sam lub jako partner konsorcjum. Wykonawca, który przedkłada lub uczestniczy w więcej niż jednej ofercie spowoduje, że wszystkie oferty z udziałem tego wykonawcy zostaną odrzucone.
2. Oferta powinna być sporządzona, pod rygorem nieważności w formie pisemnej (opatrzonej podpisem osobistym), w języku polskim. Każdy dokument składający się na Ofertę sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony, wraz z tłumaczeniem



na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.

3. Treść oferty musi być zgodna z treścią SWZ.
4. Oferta (wraz z załącznikami) musi być sporządzona w sposób czytelny.
5. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę, tj. osobę (osoby) reprezentującą Wykonawcę, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
6. Oferta musi wskazywać wysokość łącznej ceny ofertowej netto plus należny podatek VAT za wykonanie Zadania 1 i Zadania 2, a ponadto wskazywać: jaka jest wysokość oferty cenowej netto plus należny podatek VAT za wykonanie Zadania 1 oraz jaka jest wysokość oferty cenowej netto plus należny podatek VAT za wykonanie Zadania 2.
7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawca ma obowiązek do weryfikacji kompletności i poprawności dokumentów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego, dokonanie wizji lokalnej w terenie i rozpoznanie wszelkich uwarunkowań, w tym dotyczących przedmiotu zamówienia, które mogą mieć wpływ na wartość oferty oraz proces realizacji Inwestycji. Wykonawca przyjmuje na siebie ryzyko nieprawidłowego rozpoznania dokumentacji, w tym jej kompletności i poprawności, niedokonania lub nienależytego dokonania wizji lokalnej oraz wszelkich uwarunkowań, które mogą mieć wpływ na wartość oferty czy proces realizacji Inwestycji - w szczególności późniejsze ich rozpoznanie, nie wpływa na wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia, chyba że mimo zachowania najwyższej możliwej staranności Wykonawca nie mógł ich przewidzieć na dzień złożenia oferty.
8. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U.2022.1233 z późn. zm.), które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku oznaczonym jako „tajemnica przedsiębiorstwa” w nazwie dokumentu oraz jego treści.
9. Poświadczenie za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo Podwykonawcy, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
10. Oferta:
 - a) niemająca postaci wersji papierowej,
 - b) przekazana Zamawiającemu w innym trybie niż na adres siedziby Zamawiającego,
 - c) stanowiąca dokument niekompletny lub nieczytelny,podlega odrzuceniu.
11. Oferta składa się z:
 - a) Formularza Ofertowego (wzór formularza ofertowego określony został w Załączniku nr 1 do SWZ),



- b) pełnomocnictwa udzielonego osobom podpisującym ofertę, o ile prawo do reprezentowania Wykonawcy w powyższym zakresie nie wynika z dokumentów rejestrowych lub pełnomocnictw załączonych do oferty;
 - c) oświadczenia potwierdzającego spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do jego wykluczenia z postępowania - zgodnie z Załącznikiem nr 2 ;
 - d) dowodów, w szczególności zobowiązań podmiotów trzecich na których zdolnościach zawodowych Wykonawca będzie polegał.
12. Złożenie więcej niż jednej Oferty lub złożenie Oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
13. Wykonawca ma prawo, przed upływem terminu do składania Ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę. Zmiana lub wycofanie oferty wymaga zachowania formy, postaci i trybu składania właściwych dla oferty.
14. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.

XV. Miejsce, sposób oraz termin składania ofert

A. Sposób składania ofert:

1. Wykonawca składa ofertę wraz z załącznikami na adres siedziby Zamawiającego : Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Torowa 40 88--100 Inowrocław
2. Oferta powinna być w dwóch kopertach, które będą: – zabezpieczone przed otwarciem (wystarczy, aby były zaklejone) – koperta wewnątrz – opisana tytułem postępowania z podaniem nazwy Oferenta – koperta zewnętrzna – powinna być opisana tytułem postępowania oraz klauzulą: „Nie otwierać przed 29.08.2023 r. godz. 10¹⁵”

B. Termin składania i otwarcia ofert.

1. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 29.08.2023 r. do godz. 10⁰⁰.
2. Oferty zostaną otwarte publicznie w: Zakładzie Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Torowa 40 88--100 Inowrocław 29.08.2023 r. o godz. 10¹⁵ pok. 111
3. W przypadku konieczności wprowadzenia istotnych zmian do SWZ, Zamawiający zastrzega sobie prawo odroczenia terminu składania Ofert. W takim przypadku wszystkie prawa i obowiązki Zamawiającego i Wykonawców odnoszące się do terminu pierwotnego będą odnosiły się do terminu zmienionego.
4. W toku dokonywania oceny złożonych Ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich Ofert.
5. Zamawiający na wniosek Wykonawcy, prześle informację z otwarcia ofert.



XVI. Sposób obliczenia ceny

1. Wykonawca określi cenę oferty netto i brutto za realizację przedmiotu zamówienia na podstawie własnej kalkulacji, w oparciu o zapisy SWZ, podając ją w zapisie liczbowym z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku w złotych polskich.
2. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w Formularzu ofertowym sporządzonym według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SWZ łącznej ceny ofertowej brutto za realizację przedmiotu zamówienia.
3. Łączna cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz wzorem umowy określonym w SWZ.
4. Wartość kosztów pracy przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2020, poz. 2207).
5. Cena musi być wyrażona w złotych polskich.
6. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towaru i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku w formularzu oferty Załącznik nr 1 do SWZ.

XVII. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie ważne i niepodlegające odrzuceniu oferty.
2. W trakcie badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
3. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie następujące kryteria oceny ofert:
 - 1) Cena (**C**) – waga kryterium 50 pkt.
 - 2) Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia (**D**) – łączna waga kryterium 50 pkt.Liczba punktów (**P**) jaką otrzyma dana oferta będzie równa sumie punktów z poszczególnych kryteriów:

$$P = C + D$$

gdzie:



P – wartość punktowa badanej oferty

C- wartość punktowa za kryterium cena oferty

D – wartość punktowa za kryterium Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia.

2. Zasady oceny ofert w poszczególnych kryteriach:

1) Cena (C)- waga 50%

$$C = \frac{\text{cena najniższa brutto}^*}{\text{cena oferty ocenianej brutto}} \times 100 \text{ pkt} \times 50\%$$

* spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu

- Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w formularzu ofertowym.
- Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

2) Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia (D) – **łącznie waga 50%**

Zamawiający przyjmuje doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia jako kryterium oceny ofert, przypisując mu rangę 50 pkt. Suma przyznanych punktów zostanie pomnożona przez wagę kryterium tj. **50%**

Wartość punktowa powyższego kryterium będzie obliczana wg następującego wzoru

$$D = \frac{(KZNI + INKB + INBS + INBE + IK + PSKB + PSBI + PSBE)}{50 \text{ pkt}} \times 100 \text{ pkt} \times 50\%$$

D – doświadczenie

KZNI – kierownik zespołu nadzoru inwestorskiego

INKB – Inspektor nadzoru branży konstrukcyjno – budowlanej

INBS – Inspektor nadzoru branży sanitarnej

INBE – Inspektor nadzoru branży elektrycznej i energetycznej

IK – Inżynier kontraktu

PSBKB – Projektant sprawdzający branży konstrukcyjno - budowlanej

PSBS - – Projektant sprawdzający branży sanitarnej

PSBE - – Projektant sprawdzający branży elektrycznej i energetycznej

Osoby te należy wskazać w ofercie. Jeżeli Wykonawca nie wskaże tych osób w ofercie otrzyma 0 punktów.

- Kierownik Zespołu – 1 osoba, posiadająca wykształcenie wyższe oraz doświadczenie w nadzorowaniu przedsięwzięć budowlanych, jako kierownik projektu/ inżynier kontraktu/ koordynator inwestycji dla inwestycji budowy kogeneracji gazowej na silniku spalinowym zasilanym paliwem gazowym (minimum 1 inwestycja),

Liczba punktów – max 10 pkt.

Doświadczenie w nadzorowaniu 1 inwestycji – 5 pkt.



Doświadczenie w nadzorowaniu 2 inwestycji – 7 pkt.

Doświadczenie w nadzorowaniu 3 (lub więcej) inwestycji – 10 pkt.

- b) Projektant sprawdzający (weryfikator) w branży instalacyjnej sanitarnej – 1 osoba, posiadająca co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe oraz kwalifikacje – uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń z aktualną przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

Liczba punktów – 5 pkt.

- c) Projektant sprawdzający (weryfikator) w branży instalacyjnej elektrycznej i elektroenergetycznej – 1 osoba, posiadająca co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe oraz kwalifikacje – uprawnienia budowlane do projektowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń z aktualną przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

Liczba punktów – 5 pkt.

- d) Projektant sprawdzający (weryfikator) w branży konstrukcyjno – budowlanych – 1 osoba, posiadająca co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe oraz kwalifikacje - uprawnienia budowlane do projektowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń,

Liczba punktów – 5 pkt.

- e) Inspektor nadzoru robót branży sanitarnej – 1 osoba, posiadająca co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe oraz kwalifikacje – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń z aktualną przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

Liczba punktów – 5 pkt.

- f) Inspektor nadzoru robót konstrukcyjno – budowlanych – 1 osoba, posiadająca co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe oraz kwalifikacje: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń,

Liczba punktów – 5 pkt.

- g) Inspektor nadzoru robót elektrycznych i energetycznych – 1 osoba, posiadająca co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe oraz kwalifikacje – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń z aktualną przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,



Liczba punktów – 5 pkt.

- h) Inżynier kontraktu – Wykształcenie wyższe, doświadczenie w zarządzaniu i rozliczaniu co najmniej dwóch zakończonych inwestycji ciepłowniczych lub energetycznych realizowanych z dofinansowaniem z NFOŚ (w formie dotacji i pożyczki), WFOŚ lub środków unijnych.

Liczba punktów – max 10 pkt.

Doświadczenie w koordynowaniu 2 inwestycji – 5 pkt.

Doświadczenie w nadzorowaniu 3 inwestycji – 7 pkt.

Doświadczenie w nadzorowaniu 4 (lub więcej) inwestycji – 10 pkt.

6. Punktacja przyznana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki
7. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą
8. Zamawiający wybierze ofertę, która otrzyma najwyższą liczbę punktów po zsumowaniu wartości punktowej wszystkich kryteriów (P).
9. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej oferty mają taką samą ilość punktów, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie 3. dni ofert dodatkowych.
10. Wykonawca, składając ofertę dodatkową, nie może zaoferować ceny brutto wyższej niż zaoferowana w złożonej ofercie.
11. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta spełnia warunki określone w SWZ oraz przedstawia najwyższą liczbę uzyskanych punktów w ww. kryterium, spośród ofert nieodrzuconych.
12. Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, na podstawie dostarczonych wraz z ofertą dokumentów i oświadczeń zgodnie z formułą „spełnia / nie spełnia”.
13. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
14. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
15. Zamawiający odrzuci oferty jeżeli:
 - a. jej treść nie odpowiada treści SWZ,



- b. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- c. zawiera rażąco niską Cenę w rozumieniu przepisów Ustawy, a Wykonawca nie złożył odpowiednich wyjaśnień lub wyjaśnienia te potwierdzają, że oferta zawiera rażąco niską Cenę,
- d. została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w Postępowaniu,
- e. Wykonawca nie wyjaśnił w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie treści oferty lub nie zgodził się na dokonanie przez Zamawiającego poprawek dotyczących omyłek,
- f. zawiera błędy, w obliczeniu Ceny,
- g. Wykonawca nie zgodził się na przedłużenie okresu związania ofertą,
- h. została złożona po upływie wyznaczonego terminu składania ofert,
- i. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

XVIII. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy

1. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
2. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.
3. Zamawiający zawiadomi wybranego Wykonawcę o terminie i miejscu podpisania Umowy.
4. Po rozstrzygnięciu postępowania z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta Umowa na wykonanie przedmiotu Zamówienia, według wzoru określonego w Załączniku nr 4
5. Umowa może zostać zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej Oferty.
6. Zamawiający może zawrzeć Umowę przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 4 jeżeli: złożono tylko jedną Ofertę albo gdy w postępowaniu nie odrzucono żadnej Oferty oraz nie wykluczono żadnego Wykonawcy.
7. Jeżeli Wykonawca, którego Oferta została wybrana, przedstawił nieprawdziwe dane lub uchylił się od zawarcia Umowy Zamawiający może wybrać tę spośród pozostałych Ofert, która uzyskała w kolejności największą liczbę punktów, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny, chyba, że upłynął termin związania Ofertą.
8. Przewiduje się możliwość dokonywania zmian w Umowie - zgodnie z Załącznikiem nr 4 - Wzór



Umowy.

XIX. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający wymaga wniesienia wadium.

1. Wykonawca przystępując do postępowania powinien wnieść wadium w wysokości:

50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).

2. Wadium może być wnoszone w pieniądzu, gwarancjach bankowych lub gwarancjach ubezpieczeniowych. Wadium w pieniądzu winno być przekazane na konto Zakład Energetyki Ciepłej . z o.o.: **Bank Millenium SA nr rachunku: 67 1160 2202 0000 0002 5953 1634** oznaczone w następujący sposób: „Wadium –Znak sprawy:.....”. Wadium w pieniądzu należy wpłacić w takim czasie, aby znajdowało się ono na rachunku bankowym w terminie składania ofert. W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż przelew bankowy, do oferty należy dołączyć oryginał dokumentu.

3. Wykonawca, który nie wniósł w terminie wymaganego wadium zostaje wykluczony z postępowania.

4. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie zwrócić wadium, jeżeli:

a) upłynął termin związania ofertą;

b) zawarto umowę i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania umowy;

c) Zamawiający unieważnił postępowanie, a protesty zostały rozstrzygnięte lub upłynął termin do ich składania.

5. Na pisemny wniosek Wykonawcy Zamawiający ma obowiązek zwrócić wadium w ciągu 7 dni od dnia złożenia tego wniosku:

a) Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert

b) Wykonawcy, który został wykluczony, lub którego oferta została odrzucona, przy czym złożenie wniosku powoduje utratę prawa do wniesienia protestu.

6. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je bez odsetek.

7. Wykonawca, którego oferta została wybrana traci wadium na rzecz Zamawiającego w przypadku, gdy:

a) odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,

b) zawarcie umowy stało się niemożliwe z winy Wykonawcy,

c) przedstawił w ofercie dane nieprawdziwe.



XX. Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Zamawiający żądać będzie od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny brutto podanej ofercie.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w:
 - pieniądzu,
 - poręczeniach bankowych, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym i zwraca z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego na którym było ono przechowywane, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy nr: Bank Millennium SA nr rachunku: 67 1160 2202 0000 0002 5953 1634
5. Zabezpieczenie wnoszone w innej formie niż w pieniądzu należy zdeponować w Zakładzie Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Torowa 40 w Inowrocławiu.
6. Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawiera wzór Umowy – Załącznik nr 4 do SWZ

XX. Ubezpieczenie kontraktu

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wyrządzone szkody będące następstwem zaniechania, niewykonania lub nienależytego wykonania czynności związanych z realizacją przedmiotu zamówienia ocenianego w granicach przewidzianych dla umów starannego działania.
2. Przez cały okres obowiązywania umowy Wykonawca (a w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z nich) zobowiązany jest do zawarcia we własnym imieniu i na własny koszt umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę nie mniejszą niż 2.000.000,00 złotych (dwa miliony złotych i 00/100) (bez limitu na poszczególne zdarzenia).
3. Wykonawca (a w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z nich) zobowiązany będzie przedstawiać do wglądu Zamawiającemu oryginały dowodów zapłaty rat składki ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia. Kopie dokumentów ubezpieczenia oraz dowodów zapłaty rat składki w okresie obowiązywania umowy zostaną potwierdzone przez Zamawiającego za zgodność z oryginałem. W razie uchybienia niniejszemu obowiązkowi Zamawiający wezwie Wykonawcę do przedłożenia dowodu zapłaty raty składki w terminie 7 dni.



4. Wykonawca (każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia) w terminie czternastu dni od daty podpisania umowy dostarczy Zamawiającemu kserokopię polisy wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia. Wykonawca ma obowiązek, po każdorazowym zawarciu nowej lub odnowieniu polisy, bez oddzielnego wezwania, przedłożyć Zamawiającemu jej kserokopię, w terminie nie przekraczającym 7 dni od dnia wygaśnięcia poprzedniej polisy.
5. W razie uchybienia przez Wykonawcę terminowi określonemu w pkt 3 lub pkt. 4 Zamawiający wyznaczy dodatkowy termin, nie dłuższy niż 3 dni, na przedłożenie ww. dokumentu. W przypadku nie dostarczenia przed upływem dodatkowego terminu dokumentu ubezpieczenia kontraktu Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy

XXII. Warunki unieważnienia postępowania

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania bez podania przyczyn i bez ponoszenia z tego tytułu jakichkolwiek negatywnych konsekwencji, w tym odszkodowania .
2. O unieważnieniu Postępowania Zamawiający zawiadamia wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.

XXIII. Badanie ofert

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz przedmiotowych środków dowodowych lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczącej złożonej oferty oraz dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
2. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
3. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości Zamawiającego, co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności jest niższa o 30% od wartości zamówienia (powiększonej o podatek od towarów i usług) lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu,



w szczególności w zakresie:

- 1) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla wykonawcy, oryginalności projektu wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. 2019 poz. 1564);
 - 2) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów;
 - 3) wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązujących w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
 - 4) wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska;
 - 5) powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
4. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na wykonawcy. W przypadku, gdy oferta wykonawcy budzi wątpliwości Zamawiającego, co do rażąco niskiej ceny, Zamawiający wzywa wykonawcę do wyjaśnień. Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

XXIV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy

1. W postępowaniach prowadzonych na podstawie Regulaminu Wykonawcy nie przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w ustawie Prawo zamówień publicznych (odwołanie, skarga).
2. Wykonawca, którego interes prawny doznał uszczerbku na skutek naruszeń może złożyć skargę do Zamawiającego w terminie 3 dni od dnia powzięcia wiadomości o tym naruszeniu.
3. Zamawiający rozpoznaje skargę w terminie 10 dni od jej otrzymania, udzielając Wykonawcy pisemnej odpowiedzi. Brak udzielenia odpowiedzi w terminie oznacza oddalenie zarzutów podniesionych w skardze.
4. W przypadku wniesienia skargi po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia skargi.
5. Do czasu rozstrzygnięcia skargi Zamawiający nie może zawrzeć umowy.
6. W przypadku uwzględnienia skargi Zamawiający powtarza oprotestowaną czynność lub dokonuje czynności bezprawnie zaniechanej.
7. O powtórzeniu lub dokonaniu czynności Zamawiający informuje wszystkich wykonawców.
8. Rozstrzygnięcie skargi przez Zamawiającego jest ostateczne.

XXV. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

1. Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)



2016/679 z 27.4.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.), dalej RODO, informuję, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Inowrocławiu ul. Torowa 40 , 88-100 Inowrocław (dalej: Administrator)
- 2) Dane kontaktowe do inspektora ochrony danych: e-mail: mblachnicki@gmail.com , telefon: 502-707-176
- 1) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz świadczenie usługi zarządzania inwestycją, w ramach inwestycji pn.: „Budowa hybrydowego źródła energii w oparciu o skojarzoną produkcję ciepła i energii elektrycznej dla systemu ciepłowniczego osiedla Uzdrawiskowego Miasta Inowrocławia zlokalizowanego w budynku dawnej ciepłowni przy ulicy Armii Krajowej 9a w Inowrocławiu”,
- 2) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą:
 - osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 ust. 1 oraz art. 74 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.1710 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”;
 - Organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
 - Inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Zamawiającym przetwarzają dane osobowe dla których administratorem jest Zamawiający, w tym operator pocztowy, firmy serwisujące programy komputerowe, instytucje finansowe.
- 3) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego / organizacji międzynarodowej.
- 4) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów zgodnie z przepisami prawa w tym instrukcja kancelaryjną i ustawą Pzp (10 lat).
- 5) Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych. Skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza



przepisy RODO;

6) Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

7) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp. Państwa dane nie są przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie są przetwarzane w formie profilowania.

XXVI. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą

Zamawiający nie przewiduje rozliczeń z Wykonawcą w walutach obcych.

XXVII. Informacja o wysokości zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli Zamawiający przewiduje ich zwrot.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XXVIII. Załączniki do SWZ

Załącznik nr 1 - Formularz Ofertowy

Załącznik nr 2 - Oświadczenie o niepodleganiu Wykonawcy wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 3 – Protokół z wizji lokalnej ,

Załącznik nr 4 - Wzór umowy dla Zadania 1 oraz Zadania 2

Załącznik nr 5 - Wykaz osób,

Załącznik nr 6 - Wykaz wykonanych/wykonywanych usług (dot. robót budowlanych)

Załącznik nr 6 A - Wykaz wykonanych/wykonywanych usług (dot. przeprowadzonych postępowań)

Załącznik nr 7 - Opis Przedsięwzięcia i Plan zagospodarowania terenu

Załącznik nr 8 – Oświadczenie – udostępnienie zasobów